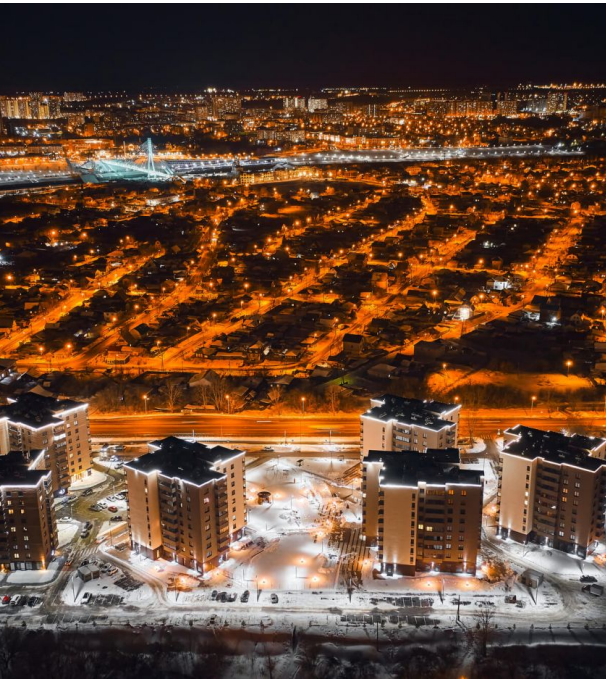


Продажа

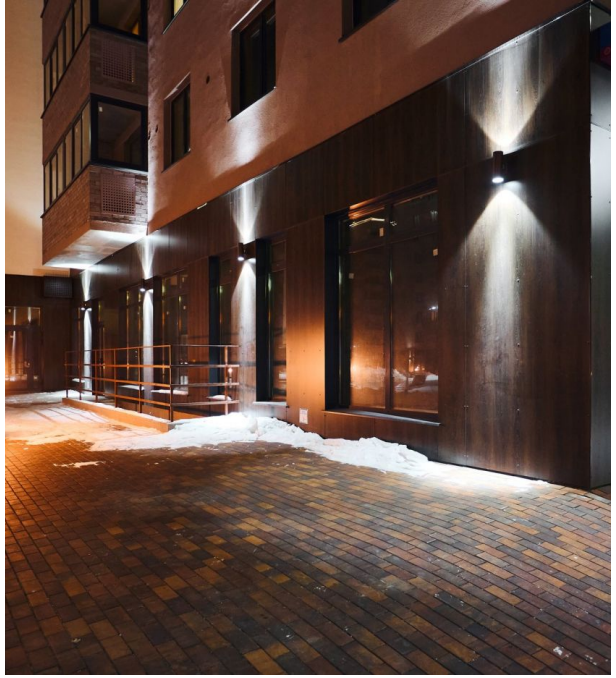
# Общественный комплекс «SALUT» (САЛЮТ) ГП-6

Тюмень,

ул 2-я Луговая, д 22, к 2

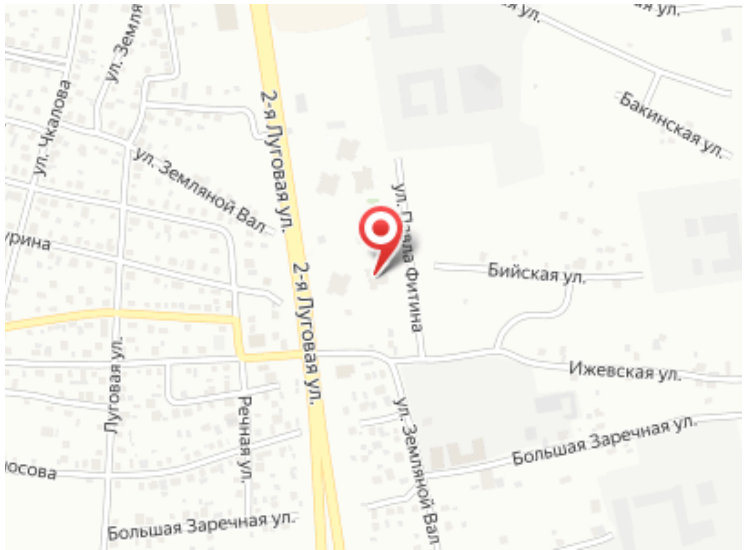
**₽ 5 290 000**

Шесть 9-этажных домов расположены рядом с историческим центром. До административно-делового центра и других знаковых мест города можно дойти и пешком. Например, до спуска на набережную всего 700 метров. В трех минутах ходьбы - торгово-развлекательный центр «Панама». Из окон комплекса открываются лучшие виды на праздничный салют. Другие фишки проекта: 2 лифта на 9-этажный дом, дизайнерская отделка мест общего пользования, стильная зона ожидания в холле, колясочные и кладовые в подвале, спуститься в которые можно на лифте. Вокруг домов II очереди - закрытый двор, спортивные и детские площадки, лаунж-зона для взрослых.



Название ЖК: **Общественный комплекс «SALUT» (САЛЮТ)**
Срок сдачи год: **2020 г.**
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-6**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**


ул. Чкалова
ул. Земля
2-я Луговая ул.
ул. Земляной Вал
Бакинская ул.
Бийская ул.
Ижевская ул.
Большая Заречная ул.
Луговая ул.
Речная ул.
Большая Заречная ул.

# Планировки

## 3-к.квартира, 88 м², 2 эт.

## от ₽ 9 535 000

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 88 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 108 352 |
| Площадь кухни | 30 м² |
| Этаж | 2 |
| Этажей в доме | 9 |

3-х комнатные апартаменты с отделкой под «ключ» в OK Salut. Дом сдан, локация в 7 минутах от центра, ул. 2-я Луговая, 700 метров до Набережной. В подъезде дизайнерская отделка, лаунж-зона, 2 лифта на 9-этажный дом.
Общая площадь апартаментов - 88,49 кв. м, высота потолка 2,8 м.

Планировка идеально подойдет дружной семье, которая любит принимать гостей и проводить время за общими занятиями. Кухня-гостиная площадью 30,83 кв. м с двумя окнами, три комнаты, два санузла и помещение для гардеробной или кладовой.
Ремонт выполнен по авторскому проекту, включает частичную меблировку.

В апартаментах установлена вся сантехника, люстры, светильники и бра, смонтирован стильный кухонный гарнитур со встроенным холодильником, духовым шкафом, плитой и вытяжкой, в гардеробной зоне есть просторный шкаф, в комнатах развешаны шторы.
Использованы отделочные материалы высокого качества: ламинат 33 класса, керамогранит, плитка, инсталляции, флизелиновые холсты.
Лоджия также отремонтирована: стены утеплены, на полу уложена плитка.

Продажа от застройщика по договору купли-продажи, возможно в ипотеку.

## Планировки

# 2-к.квартира, 67 м², 5 эт.

## от ₽ 5 290 000

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 67 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 78 955 |
| Площадь кухни | 17 м² |
| Этаж | 5 |
| Этажей в доме | 9 |

Предлагаем 2 - комнатные апартаменты в доме ГП-6 общей площадью: 67,03 кв.м., с типом планировки: Кухня-гостиная. Шесть 9-этажных домов расположены рядом с историческим центром. До административно-делового центра и других знаковых мест города можно дойти и пешком. Например, до спуска на набережную всего 700 метров. В трех минутах ходьбы - торгово-развлекательный центр «Панама». Из окон комплекса открываются лучшие виды на праздничный салют. Другие фишки проекта: 2 лифта на 9-этажный дом, дизайнерская отделка мест общего пользования, стильная зона ожидания в холле, колясочные и кладовые в подвале, спуститься в которые можно на лифте. Вокруг домов II очереди - закрытый двор, спортивные и детские площадки, лаунж-зона для взрослых.

Ваш менеджер

**Консультант по новостройкам**

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301