



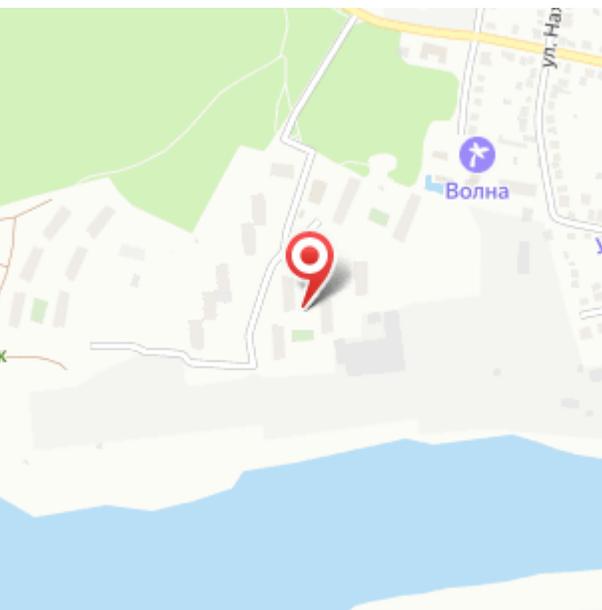
Продажа

**ЖК «Первая линия. Гавань» ГП 2.4**

Тюмень,

Микрорайон Мыс

₽ **5 721 240**



Планировки разработаны с учетом сценария жизни современной семьи. Окна выходят на одну или две стороны, где открывается прекрасный панорамный вид на городские пейзажи.

Класс жилья: комфорт. Открытый паркинг на 606 машиномест, развивающаяся инфраструктура, двор без машин.

Оборудование детских площадок, включая покрытия, изготовлены из натуральных и экологичных материалов.

Квартира сдается в черновой отделке. Создание комфорта и уюта — на усмотрение будущих собственников.

Школа и два детских сада расположены рядом с кварталом. Также, планируется строительство детского сада и большой школы, которая примет в своих стенах 1100 детей.

ЖК «Первая Линия. Гавань» состоит из пяти домов. Все дома — средней этажности (10 этажей), со стильными современными фасадами. Ключевая концепция благоустройства — эко-стиль.

Несомненное преимущество — всего шесть квартир на площадке. Двор без машин, парковки расположены за периметром квартала, двор закрыт.

Проект представляет собой 5 корпусов по 10 этажей. Всего в ЖК 574 квартиры с продуманной концепцией.

- экологичный район
- функциональные планировки
- двор без машин
- развивающийся район;
- открытый паркинг;
- квартиры сдаются с чистовой и с черновой отделкой.

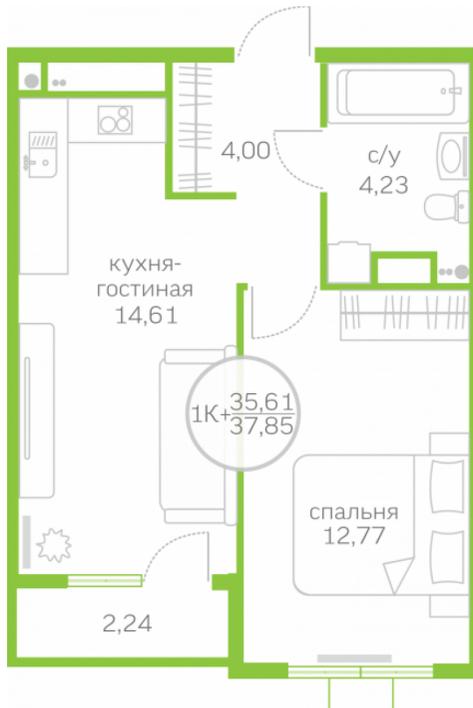




Название ЖК: **ЖК «Первая линия. Гавань»**  
Срок сдачи год: **2021 г.**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП 2.4**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки

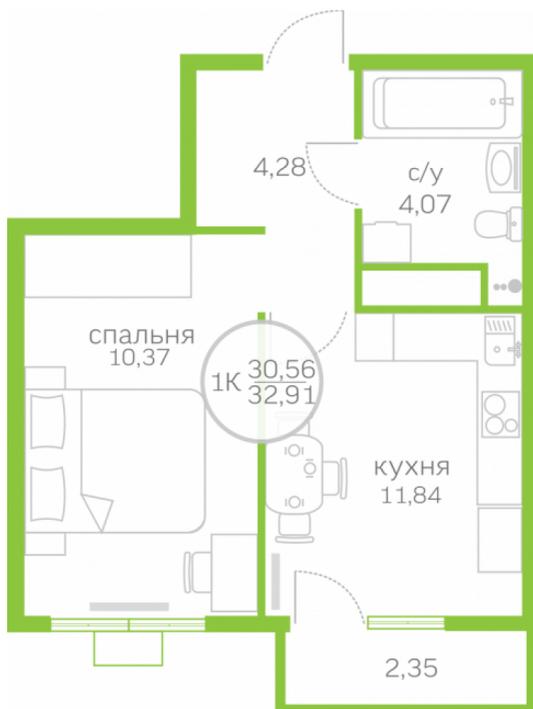


**1-к.квартира, 35.61 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от ₹ 6 056 751**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.61 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 170 086
Площадь кухни	14.61 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



**1-к.квартира, 30.56 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от ₹ 5 721 240**

Количество комнат	1
Общая площадь	30.56 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 187 213
Площадь кухни	11.84 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

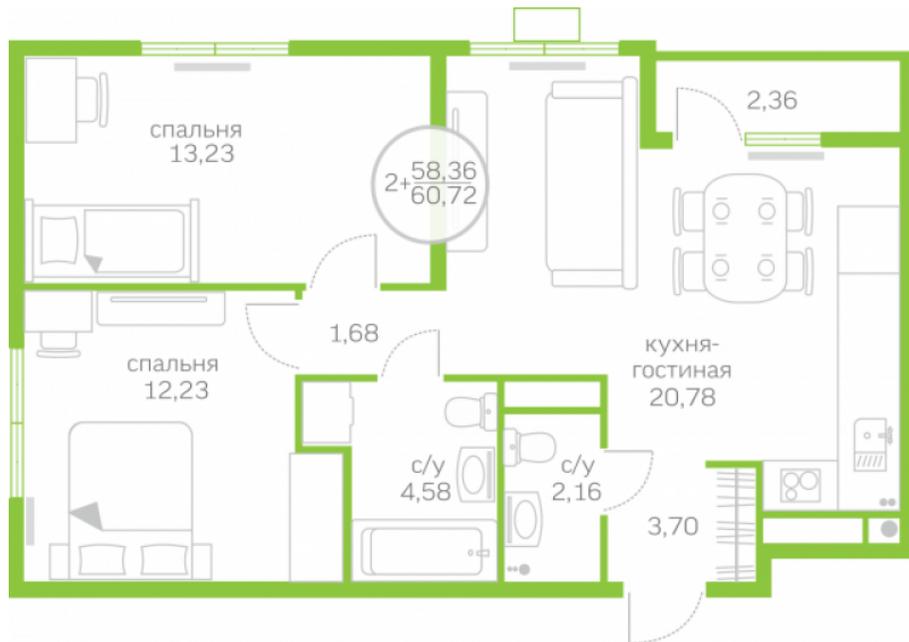


**2-к.квартира, 55.5 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от  $\text{₽ } 8\,473\,465$**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 152 675
Площадь кухни	17.14 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



**2-к.квартира, 58.36 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от  $\text{₽ } 9\,150\,583$**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.36 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 156\,795$
Площадь кухни	20.78 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный



Специалист по недвижимости

**Зульхарнеева Фирая Риваловна**

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

[ecnzulkharneeva@gmail.com](mailto:ecnzulkharneeva@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

