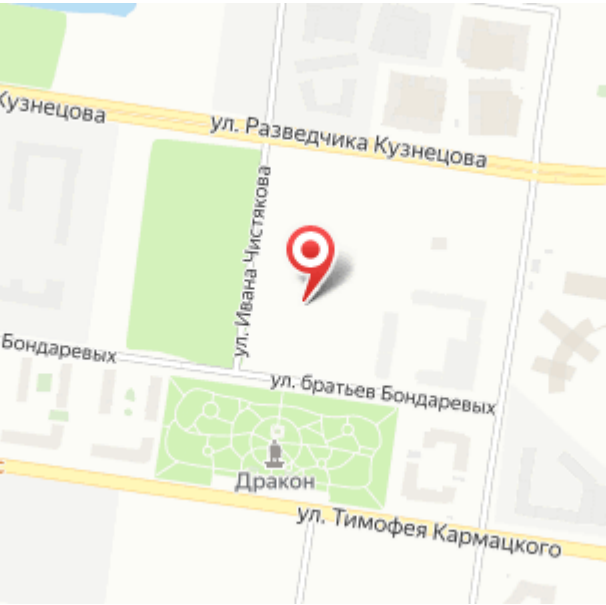


Продажа

ЖК «Life Residence квартал и парк» ГП 2 (Этап 1)

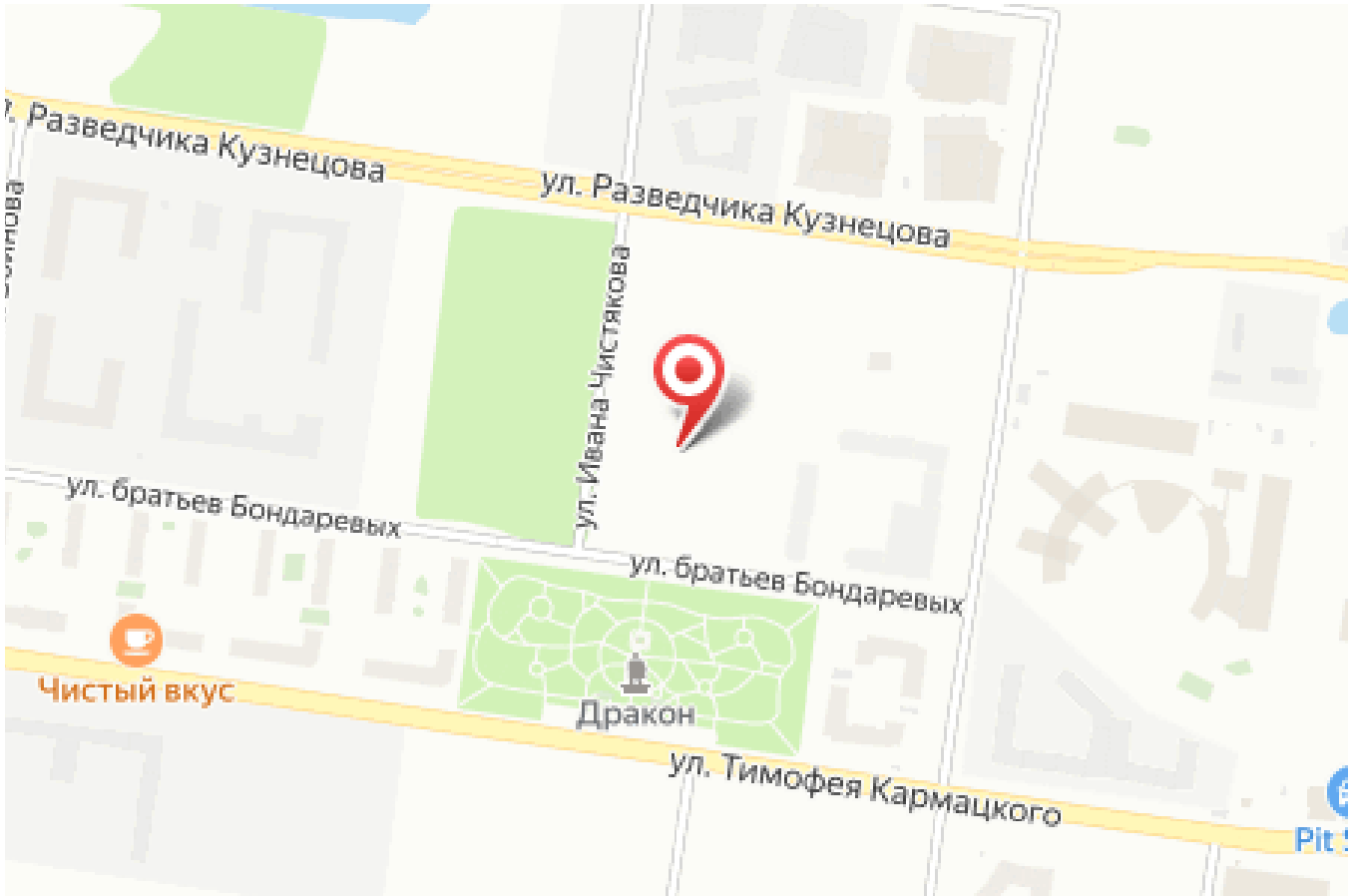
Тюмень,

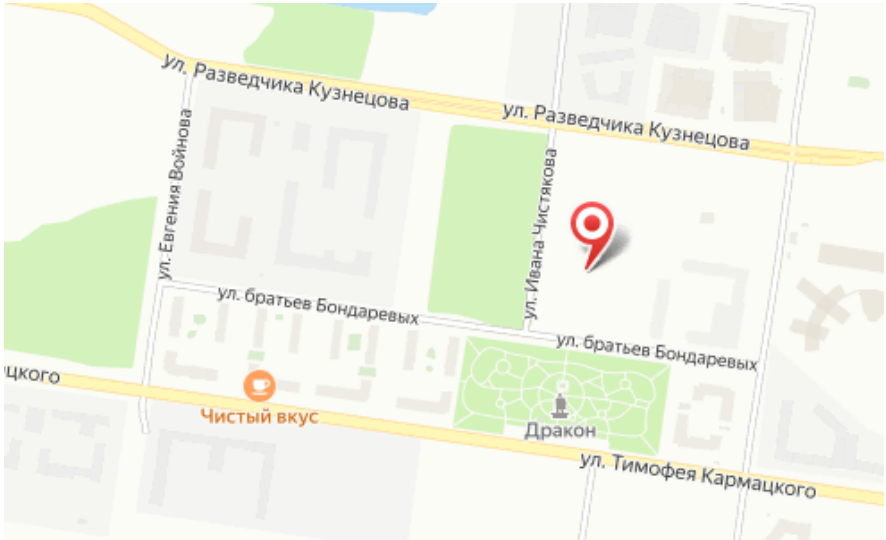
ул Тюменская,

₽ 5 106 000

Life Residence. Квартал и парк - где вы в главной роли, здесь есть все, чтобы жить по вашим правилам.
Всего 4 резиденции на этаже и лаундж зона между домами — свобода и личные границы без компромиссов.

Выбирайте просторные резиденции от 42 м2 до 177 м2:
- в прекрасном окружении парков, озёр и набережной.
- изысканная архитектура домов сочетающая в себе современность и классику. Резиденция-это девять этажей свободы.
- камерный двор без машин и посторонних.
- свой собственный восточный сад - где сезонные растения сменяют друг друга, как весна сменяет зиму, а лето – весну.
- детские площадки с разными сценариями игр, благодаря которым развивается креативность, образуются новые нейронные связи.
- fitness zone: воркаут-тренажеры, боксерская груша, беговая дорожка. Ваше пространство здорового образа жизни.
- дизайнерские парадные со скоростными лифтами и большими колясочными.
- резиденции с мастер-спальнями, угловым и панорамным остеклением, постирочными и террасами.
- подземный паркинг для автомобилей со спуском на лифте.

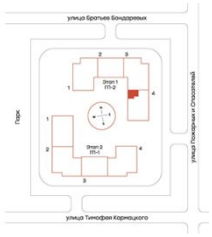




Название ЖК: **ЖК «Life Residence квартал и парк»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП 2 (Этап 1)**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

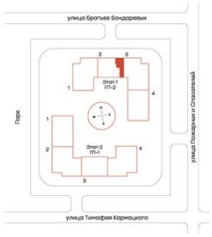


1-к.квартира

от ₽ 5 106 000

Количество комнат	1
Общая площадь	44.4 м²
Стоимость за м²	₽ 115 000
Этаж	2
Этажей в доме	9

Планировки

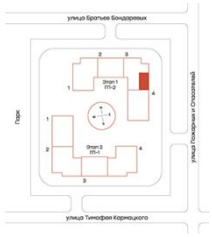


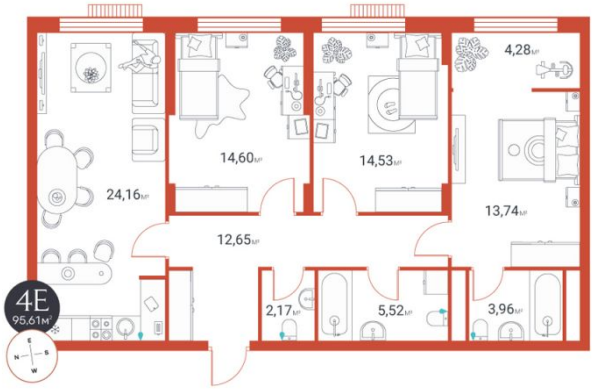
2-к.квартира

от ₽ 7 089 500

Количество комнат	2
Общая площадь	64.45 м²
Стоимость за м²	₽ 110 000
Этаж	2
Этажей в доме	9

Планировки



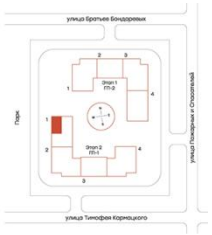


3-к.квартира

от ₽ 10 517 100

Количество комнат	3
Общая площадь	95.61 м²
Стоимость за м²	₽ 110 000
Этаж	2
Этажей в доме	9

Планировки



4-к.квартира

от ₽ 13 120 000

Количество комнат	4
Общая площадь	97.37 м²
Стоимость за м²	₽ 134 744
Этаж	2
Этажей в доме	9

Квартира находится в квартал-парке бизнес-класса Life Residence. Он расположен в 5-м заречном микрорайоне, на границе с парком вблизи двух озёр. В перспективе двух лет рядом планируется построить новые школы и детсады, крупный торговый центр, набережную и event-парк на берегу озера Алебашево.
Адрес: г. Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 3.
Дом сдан и ключи можно получить уже завтра.
На закрытой территории квартала Life Residence обеспечено видеонаблюдение 24/7. Площадки двора зонированы по интересам и возрастам - для занятия спортом, прогулок малышей, отдыха взрослых. Игровые комплексы выполнены из безопасных материалов. Установлены воркаут-тренажеры, теннисный стол, велопарковки. Цветущие растения и озеленение с учетом четырех сезонов превращают двор в настоящий сад.
Это девятиэтажный жилой комплекс с подземным паркингом. Коммерческие помещения на первых этажах займет полезная коммерция - магазины, кафе, пункты выдачи заказов и аптеки. Реализована безбарьерная среда.
В квартирах Life Residence предусмотрены теплые наружные стены из керамзитоблока 250 мм с утеплителем 120 мм, горизонтальная разводка отопления, стены с шумоизоляцией и умные счетчики.
Характеристики квартиры:
этаж - 2
количество комнат - 4
номер помещения - 3
площадь квартиры - 97,37 кв.м
Просторная и светлая кухня будет центральным элементом квартиры. Планировка отличается практичностью — здесь нет лишнего пространства, предусмотрены отдельные зоны для отдыха и работы, а также учтены стандартные размеры мебели и сантехники. Санузел обеспечит комфортное размещение всех необходимых предметов.

Специалист по недвижимости

Димитрова Марина Димитрова

+7(992)304-1016

ecndimitrova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301