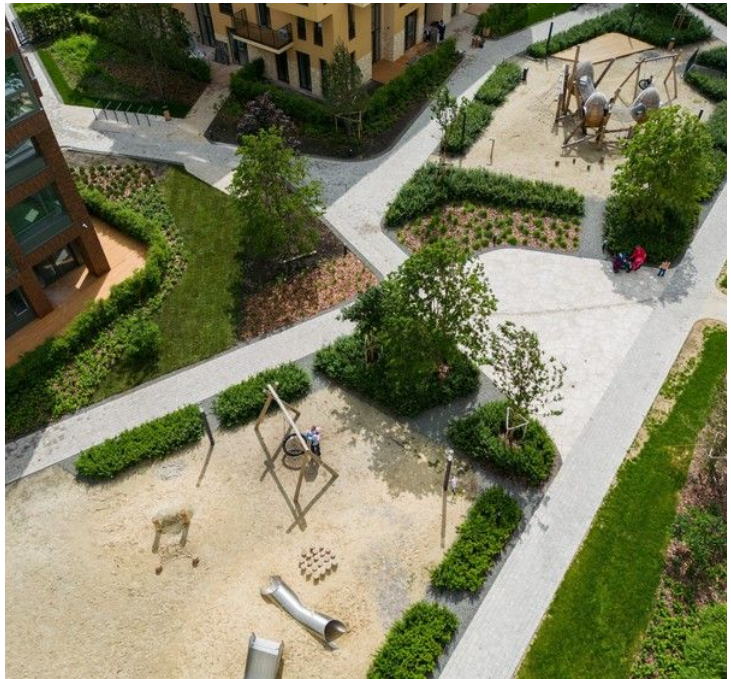


**Продажа**

## ЖК «Европейский квартал» д. 40

Тюмень,

Газовиков, 34/9 стр.

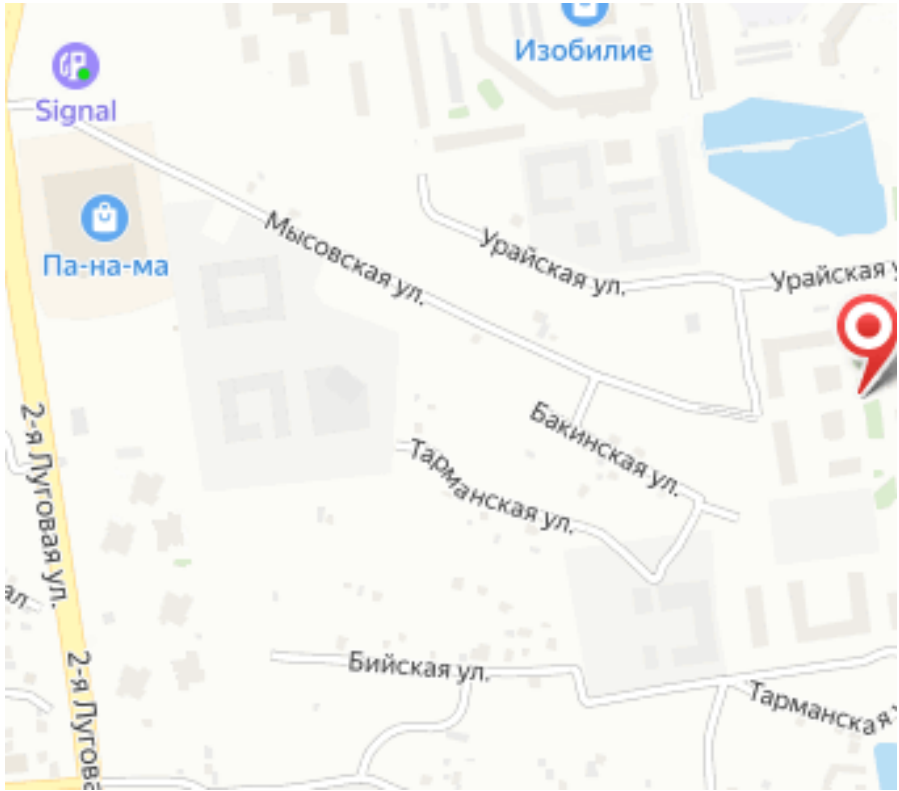
**₽ 14 200 000**

Квартира с объединенной кухней-гостиной и четырьмя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: торцевая (три стороны), окно в санузле, рабочий кабинет, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, свободная планировка, тёплая лоджия, разнесённые спальни, мастер-спальня, летняя кухня на крыше, постирочная.
№ квартиры в нашей базе: TMH18220.

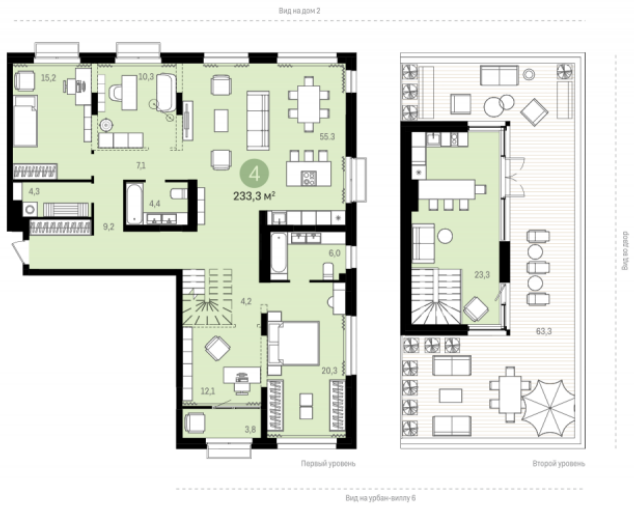
Название ЖК: **ЖК «Европейский квартал»**
Срок сдачи год: **2022 г.**
Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **д. 40**
Стадия строительства: **строится**

← под. №


Изобилие
Signal
Па-на-ма
Мысовская ул.
Урайская ул.
Урайская
2-я Луговая ул.
Бакинская ул.
Тарманская ул.
Бийская ул.
Тарманская

## Планировки




# 4-к.квартира, 233 м², 6 эт.

## от ₽ 21 200 000

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 233 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 90 987 |
| Жилая площадь | 59 м² |
| Площадь кухни | 64 м² |
| Этаж | 6 |
| Этажей в доме | 6 |

Квартира с объединенной кухней-гостиной и четырьмя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: торцевая (три стороны), окно в санузле, рабочий кабинет, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, свободная планировка, тёплая лоджия, разнесённые спальни, мастер-спальня, летняя кухня на крыше, постирочная.
№ квартиры в нашей базе: TMH18220.

## Планировки

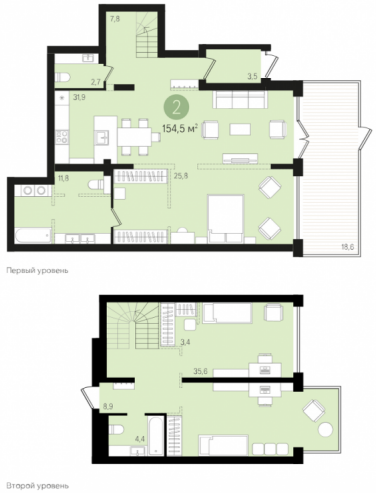
# 4-к.квартира, 177 м², 1 эт.

## от ₽ 17 220 000

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 177 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 97 288 |
| Жилая площадь | 62 м² |
| Площадь кухни | 21 м² |
| Этаж | 1 |
| Этажей в доме | 6 |

Квартира с объединенной кухней-гостиной и четырьмя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: окна в пол, угловая, цокольный этаж, рабочий кабинет, двухуровневая, потолки 3 м и выше, панорамное остекление, свободная планировка, тёплая лоджия, второй свет, мастер-спальня, терраса, постирочная.
№ квартиры в нашей базе: TMH18223.

# Планировки




## 2-к.квартира, 154 м², 1 эт.

## от ₽ 14 200 000

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 154 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 92 208 |
| Жилая площадь | 61 м² |
| Площадь кухни | 31 м² |
| Этаж | 1 |
| Этажей в доме | 6 |

Двухуровневая квартира с объединенной кухней-гостиной и двумя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, окна в пол, рабочий кабинет, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, отдельный вход, свободная планировка, мастер-спальня, терраса. Эта квартира сейчас в брони, но её ещё не купили. Пожалуйста свяжитесь с менеджером, чтобы узнать подробности.
ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком.

Двухкомнатная квартира в «Европейском квартале» в Тюмени — это квартира с объединённой кухней-гостиной и двумя спальнями. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Установлена надёжная сейф-дверь с замком и шумоизоляцией. Есть счётчики горячего и холодного водоснабжения, радиаторы с терморегуляторами, розетки и выключатели. Выполнена горизонтальная разводка отопления и водоснабжения, разводка электрики. Стены в двухкомнатных квартирах оштукатурены и выровнены. Пол готов к финишному покрытию — ламинату, плитке, линолеуму.

«Европейский квартал» расположен в Заречной части города недалеко от одноименного микрорайона. Район связан с городом двумя мостами. Рядом небольшой водоем и улица с выходом к Туре, доступна инфраструктура микрорайона «Европейский». Застройка состоит из полузамкнутых кварталов и невысоких домов. На углах квартала — высотные акценты. В центре, вдоль пешеходного променада, расположены одноподъездные невысокие урбан-виллы с парковым пространством вокруг. Урбан-виллы — новый формат городского жилья, который представляет собой небольшой дом высотой 5-6 этажей с одним подъездом. Такие дома популярны в Европе и рассчитаны всего на 20-30 семей.

Купить двухкомнатную квартиру в Заречном микрорайоне Тюмени можно онлайн с помощью программ покупки застройщика Брусника:

-ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
-беспроцентная рассрочка ООО «Брусника» с первоначальным взносом от 30%;
-программа обмена своей квартиры на новую;
-возможность заказать отделку и оформить её вместе с квартирой в ипотеку;
-бесплатный юридический сервис по оформлению квартиры;
-выкуп вторичной квартиры с ипотекой в счёт первого взноса за новую квартиру.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн.
№ квартиры в нашей базе: TMH18261.

# Планировки

## 3-к.квартира, 226 м², 6 эт.

**от ₽ 19 710 000**

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 226 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 87 212 |
| Жилая площадь | 45 м² |
| Площадь кухни | 38 м² |
| Этаж | 6 |
| Этажей в доме | 6 |

Квартира с объединенной кухней-гостиной и тремя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: открытый балкон, окна в пол, угловая, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, свободная планировка, мастер-спальня, постирочная.
ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком.

Трёхкомнатная квартира в «Европейском квартале» в Тюмени — это квартира с объединённой кухней-гостиной и тремя спальнями. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Установлена надёжная сейф-дверь с замком и шумоизоляцией. Есть счётчики горячего и холодного водоснабжения, радиаторы с терморегуляторами, розетки и выключатели. Выполнена горизонтальная разводка отопления и водоснабжения, разводка электрики. Стены в трёхкомнатных квартирах оштукатурены и выровнены. Пол готов к финишному покрытию — ламинату, плитке, линолеуму.

«Европейский квартал» расположен в Заречной части города недалеко от одноименного микрорайона. Район связан с городом двумя мостами. Рядом небольшой водоем и улица с выходом к Туре, доступна инфраструктура микрорайона «Европейский». Застройка состоит из полузамкнутых кварталов и невысоких домов. На углах квартала — высотные акценты. В центре, вдоль пешеходного променада, расположены одноподъездные невысокие урбан-виллы с парковым пространством вокруг. Урбан-виллы — новый формат городского жилья, который представляет собой небольшой дом высотой 5-6 этажей с одним подъездом. Такие дома популярны в Европе и рассчитаны всего на 20-30 семей.

Купить трёхкомнатную квартиру в Заречном микрорайоне Тюмени можно онлайн с помощью программ покупки застройщика Брусника:

-ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
-беспроцентная рассрочка ООО «Брусника» с первоначальным взносом от 30%;
-программа обмена своей квартиры на новую;
-возможность заказать отделку и оформить её вместе с квартирой в ипотеку;
-бесплатный юридический сервис по оформлению квартиры;
-выкуп вторичной квартиры с ипотекой в счёт первого взноса за новую квартиру.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн.
№ квартиры в нашей базе: TMH18288.

# Планировки

## 3-к.квартира, 209 м², 5 эт.

**от ₽ 18 140 000**

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 209 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 86 794 |
| Жилая площадь | 54 м² |
| Площадь кухни | 57 м² |
| Этаж | 5 |
| Этажей в доме | 5 |

Двухуровневая квартира с объединенной кухней-гостиной и тремя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: окна в пол, угловая, рабочий кабинет, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, разнесённые спальни, мастер-спальня, летняя кухня на крыше.
ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком.

Трёхкомнатная квартира в «Европейском квартале» в Тюмени — это квартира с объединённой кухней-гостиной и тремя спальнями. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Установлена надёжная сейф-дверь с замком и шумоизоляцией. Есть счётчики горячего и холодного водоснабжения, радиаторы с терморегуляторами, розетки и выключатели. Выполнена горизонтальная разводка отопления и водоснабжения, разводка электрики. Стены в трёхкомнатных квартирах оштукатурены и выровнены. Пол готов к финишному покрытию — ламинату, плитке, линолеуму.

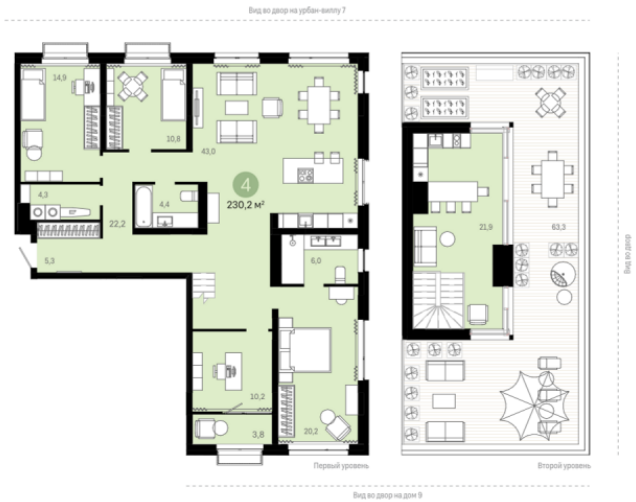
«Европейский квартал» расположен в Заречной части города недалеко от одноименного микрорайона. Район связан с городом двумя мостами. Рядом небольшой водоем и улица с выходом к Туре, доступна инфраструктура микрорайона «Европейский». Застройка состоит из полузамкнутых кварталов и невысоких домов. На углах квартала — высотные акценты. В центре, вдоль пешеходного променада, расположены одноподъездные невысокие урбан-виллы с парковым пространством вокруг. Урбан-виллы — новый формат городского жилья, который представляет собой небольшой дом высотой 5-6 этажей с одним подъездом. Такие дома популярны в Европе и рассчитаны всего на 20-30 семей.

Купить трёхкомнатную квартиру в Заречном микрорайоне Тюмени можно онлайн с помощью программ покупки застройщика Брусника:

-ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
-беспроцентная рассрочка ООО «Брусника» с первоначальным взносом от 30%;
-программа обмена своей квартиры на новую;
-возможность заказать отделку и оформить её вместе с квартирой в ипотеку;
-бесплатный юридический сервис по оформлению квартиры;
-выкуп вторичной квартиры с ипотекой в счёт первого взноса за новую квартиру.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн.
№ квартиры в нашей базе: TMH18326.

## Планировки




# 4-к.квартира, 230 м², 6 эт.

## от ₽ 19 480 000

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 230 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 84 696 |
| Жилая площадь | 45 м² |
| Площадь кухни | 64 м² |
| Этаж | 6 |
| Этажей в доме | 6 |

Двухуровневая квартира с объединенной кухней-гостиной и четырьмя спальнями в «Европейском квартале». Особенности планировки: торцевая (три стороны), окно в санузле, рабочий кабинет, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, разнесённые спальни, мастер-спальня, летняя кухня на крыше, постирочная.
№ квартиры в нашей базе: TMH18368.