





Продажа

дом 189.7 м² на участке 8.2 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Современная, д 20

₽ 21 000 000

Дом с ремонтом и мебелью, в современном стиле, из высококачественных материалов, в черте города Тюмени, огороженный по периметру забором, с видеодомофоном, и автоматическими воротами Есть фото/видео всех стадий работ, в наличии сертификаты на строительные материалы. На первом этаже просторная кухня-гостиная 28,5 кв.м., 2 раздельных санузла, котельная, 4 спальных комнаты. На втором этаже просторная гостиная с гардеробной.

Участок ИЖС 8,2 соток. Площадь дома - 189,7 кв.м. Крыша: металлочерепица, утепленный потолок (200 эковата), подшитые карнизы, отливы. Фундамент: буроналивные сваи (300), лента, монолитная плита, есть доступ к коммуникациям через котельную. Дом выполнен из газоблока 400, облицовка - фасадная штукатурка короед, клинкерный кирпич. Сделаны отмостки (гидроизоляция, арматура) Произведена разводка электричества, установлены качественные окна (70 профиль), красивая и качественная входная дверь с терморазрывом, отопление - теплый пол, газ заведен в дом, водоснабжение и канализация центральные.

Рядом с домом магазин и остановка общественного транспорта.

Возможна покупка в ипотеку, поможем с одобрением.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **189.7 м²**

Количество этажей: 2

Год постройки: 2022

Тип участка: ИЖС

Душ: В доме

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: 8.2 сот.

Подвальное помещение: Погреб

Материал стен: Газоблоки

Санузел: **в доме** Удобства: **в доме**



























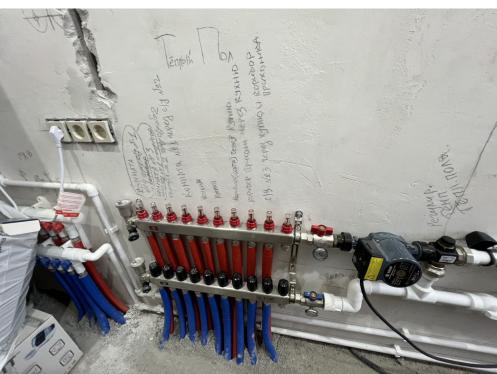




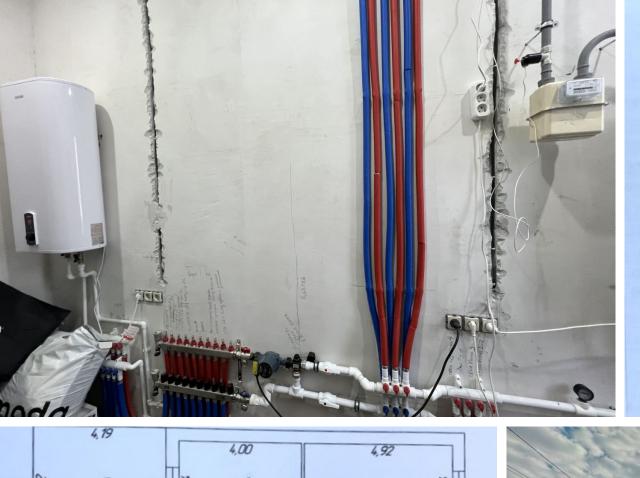


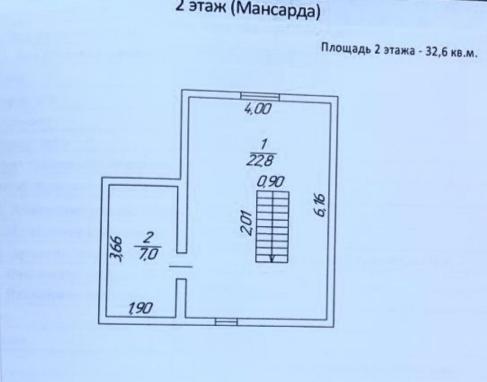


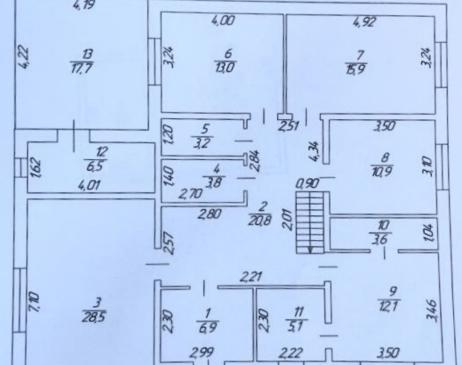




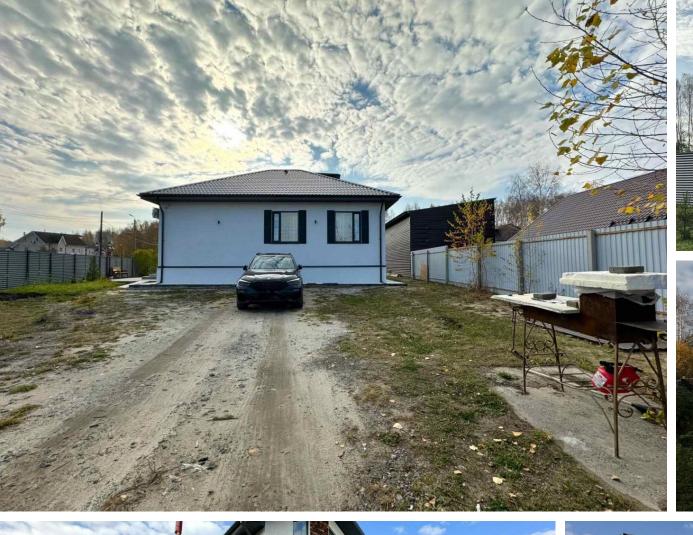






















Специалист по недвижимости

Блинова Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

