



Продажа

**2-к.квартира, 52 м<sup>2</sup>, 17/19 эт.**

Тюмень, Тюменский 3-й

г Тюмень, ул Дмитрия Менделеева, д 2



**₽ 9 000 000**

Продается просторная и очень теплая квартира в ЖК "Кристалл".  
Ремонт в квартире выполнен из качественных отделочных материалов, натяжные потолки, современные радиаторы отопления, пластиковые стеклопакеты, на стенах хорошие обои.  
Большая кухня-гостиная, спальня, отдельный санузел, утепленная лоджия с двойным остеклением и ремонтом. Высокие потолки.  
При продаже остается мебель.  
Во дворе современная детская и спортивные площадки (футбол, баскетбол, теннис, турники, качели), зоны отдыха, всегда большое количество парковочных мест, территория всего жилого комплекса закрыта.  
Прекрасное место расположения дома, современный район с развитой инфраструктурой.  
В шаговой доступности от комплекса находятся множество крупных торгово-развлекательных центров:

- "Кристалл",
  - "Леруа Мерлен",
  - "Ашан",
  - "Метро",
  - "Лента".
- рядом новая школа и три детских сада.

Отличным дополнением станет отличная кладовая со стеллажами на цокольном этаже дома - отличное место для хранения консерваций, ненужных вещей и автомобильных колес!

Показ в любое удобное для вас время.  
Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

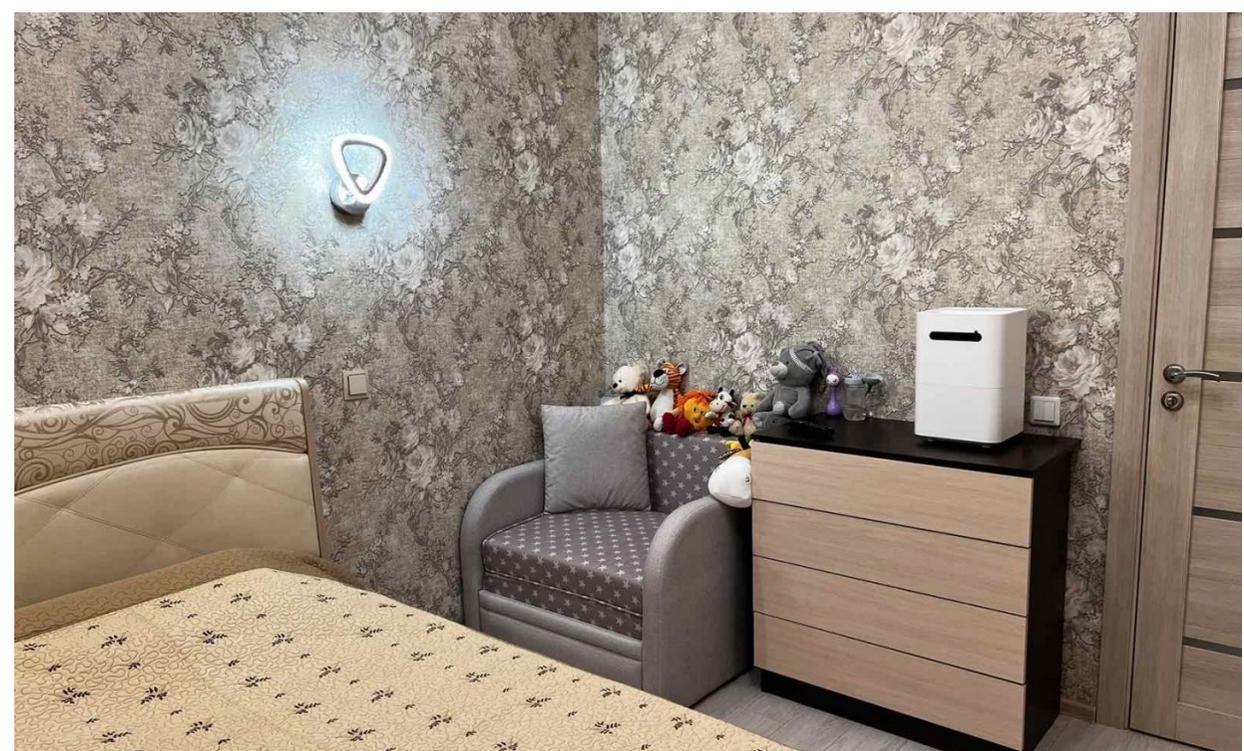




Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **52 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **28 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **19**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**  
Жилая площадь: **9 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **17**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

esnkucleryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

