Продажа

Студия, 28.5 м², 16/22 эт.

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул Братьев Бондаревых, д 5

₽ 4 515 000

В продаже студия в прекрасном районе города-Заречный!

Комплекс комфорт-класса «Маэстро» — это место, где искусство, жизнь и стремление к совершенству обретают единство.

Территория находится в 10 минутах от центра города и удалена от шума дорог, сохраняя приватность и комфорт жителей.

Развивающийся креативный кластер, магазины и гастропабы на первых этажах, двор с продуманной дизайн-концепцией.
Просторные квартиры с террасами и солнечные хайфлэты.
Эстетика и вдохновение на смелые шаги в каждом квадратном метре.

«Маэстро» находится в одном из самых визуально привлекательных районов Тюмени.
Окна большинства квартир выходят на озеро и густые кроны деревьев.

До лучших ресторанов города, фермерских рынков, event-парка «Алебашево» с собственной лодочной станцией можно прогуляться за несколько минут.

КВАРТАЛ УНИКАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ!

***Каскадная архитектура подчеркивает природную красоту локации и задает тон комфорта всего комплекса.
Переменная этажность домов избавляет от давящего вида двора-колодца, наполняет солнечным светом и чувством свободы.

>1500 парковочных мест, 2025 год – сдача первой очереди.

Авторское оформление не только архитектуры,но и мест общественного пользования.
Для тех,кто любит интеллигентную роскошь.

Панорамы Тюмени,от которых захватывает дух, надёжные технологии строительства и богатая инфраструктура.

***В районе будут построены школы и детский сад.
***Также планируется возведение уникальной площадки для активного отдыха,
где будут находиться прогулочные зоны, гастрономическая аллея и плавучая сцена-Событийный парк "Алебашево".

Квартиру можно приобрести по ипотеке, По госпрограмме
Работаем без комиссии для покупателя.

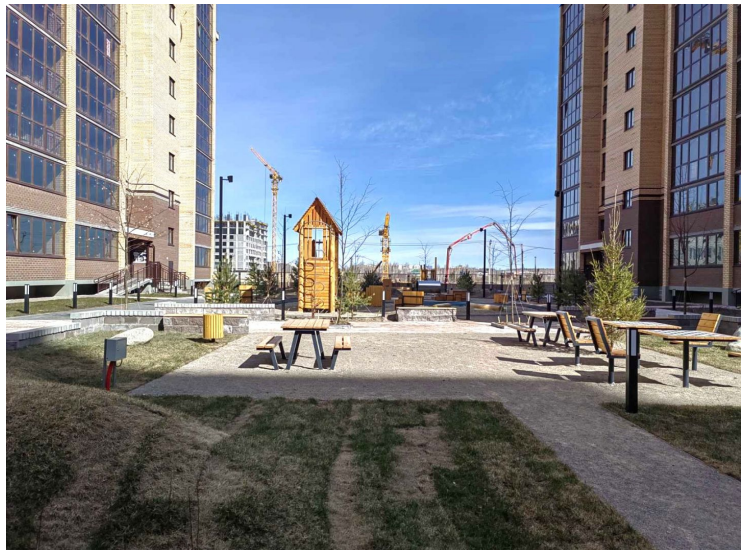
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **28.5 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

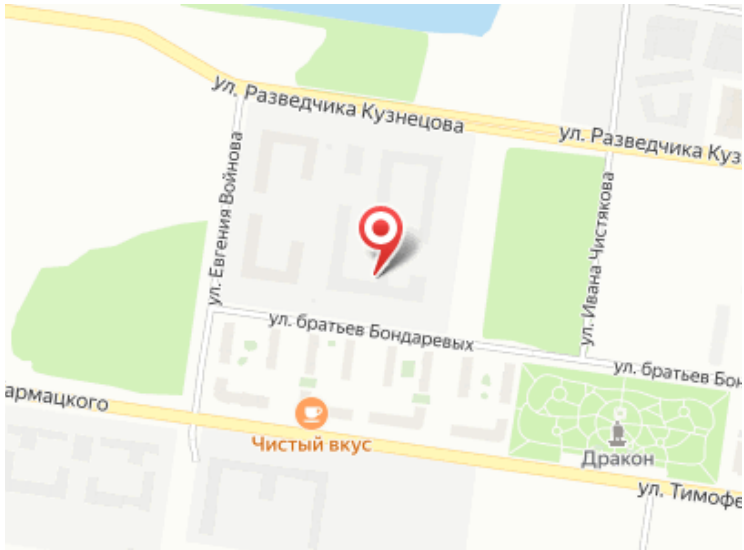
Год постройки дома: **2025 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

ул.Тимофея
Кармацкого

KIA MOTORS

Алебашевский




ул. Разведчика Кузнецова
ул. Разведчика Куз
ул. Евгения Войнова
ул. Ивана Чистякова
ул. братьев Бондаревых
ул. братьев Бон
армацкого
Чистый вкус
Дракон
ул. Тимофе

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301