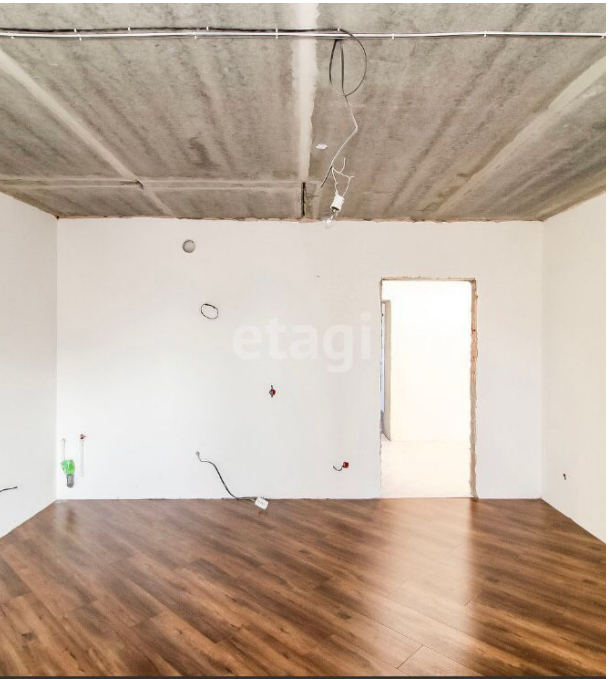


Продажа

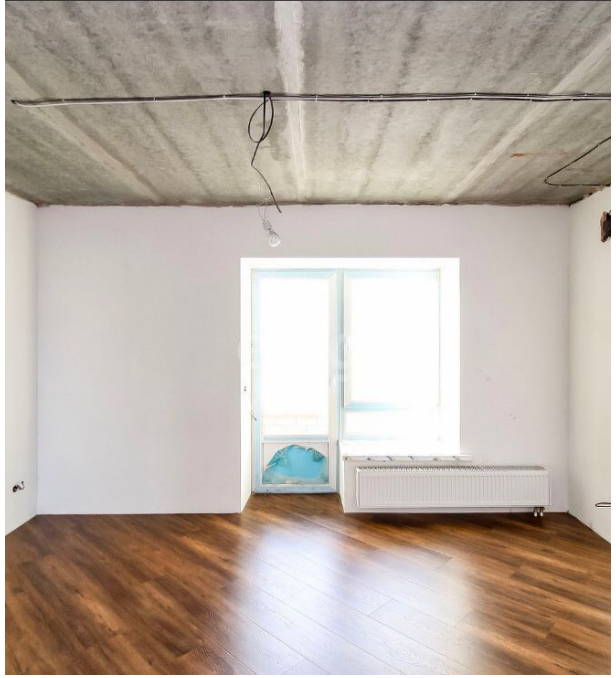
2-к.квартира, 82 м², 11/12 эт.

Тюмень, Югра

г Тюмень, ул Дружбы, д 73 к 2

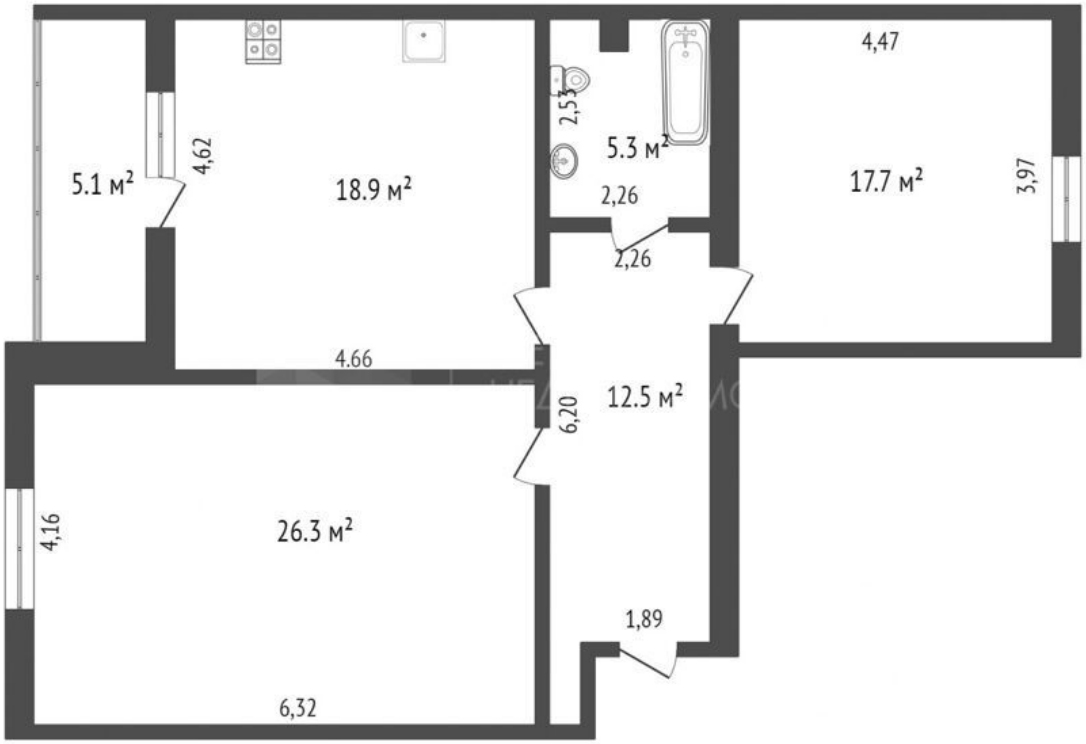
₽ 9 500 000

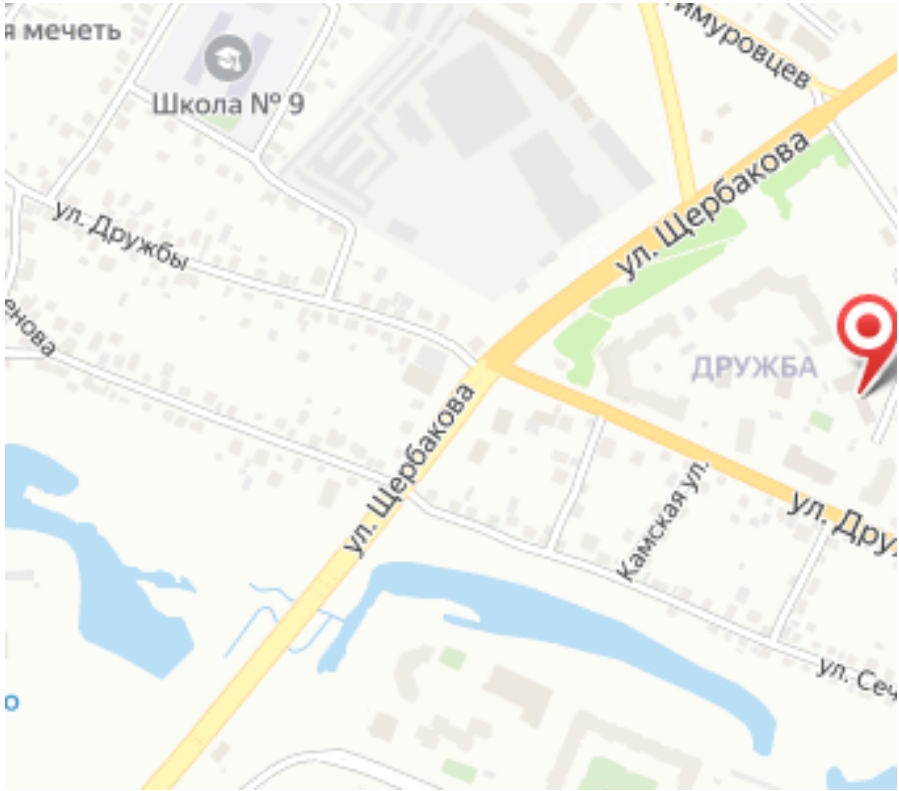
Двушка с ремонтом по цене квартиры с черновой отделкой!
Планировка:Просторная Кухня-гостинная 19 кв.м, , уютная спальня 18 кв.м и большая детская комната 26 кв.м!!! Потолки 2,7 м!!! Перепланировка узаконена!!!
Частичный ремонт: В квартире уже выполнены основные ремонтные работы: Пол застелен ламинатом высочайшего качества, в санузле и коридоре керамогранит с подогревом, установлены двери премиум-класса (массив), Стены отштукатурены и готовы к покраске или поклейке обоев, так же проложены коммуникационные трассы для установки кондиционера!
Дом кирпичный 2016 года постройки!
Видеонаблюдение по периметру территории
Двор зеленый и ухоженный с множеством детских и спортивных площадок, воркаут зоной, кортом, большим подземным паркингом.
Инфраструктура : Во дворе расположены все нужные магазины: магнит, пятерочка, пункты выдачи озон и яндекс. В шаговой доступности школа N9, Аквапарк, парк Заречный, так же рядом находиться детский сад N133
Транспортная развязка: Дом расположен в самом центре основных транспортных артерий города. В 10 минутной близости центр города, а так же Тюменская кольцевая и крупнейшие улицы Тюмени, Профсоюзная и Мельникайте, что позволяет без труда добраться до любой точки города и пригорода. Так же совсем рядом находится Салаирский тракт, на котором расположены знаменитые тюменские горячие источники!
ЗВОНИТЕ, КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ!



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **82 м²**
Площадь кухни: **18.9 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **2**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **44 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **частичный ремонт**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**


5.1 м²
4,62
18.9 м²
2,53
5.3 м²
2,26
4,47
17.7 м²
3,97
2,26
4.66
6,20
12.5 м²
4,16
26.3 м²
1,89
6,32


я мечеть
Школа № 9
ул. Дружбы
ул. Щербакова
ул. Щербакова
ДРУЖБА
Камская ул.

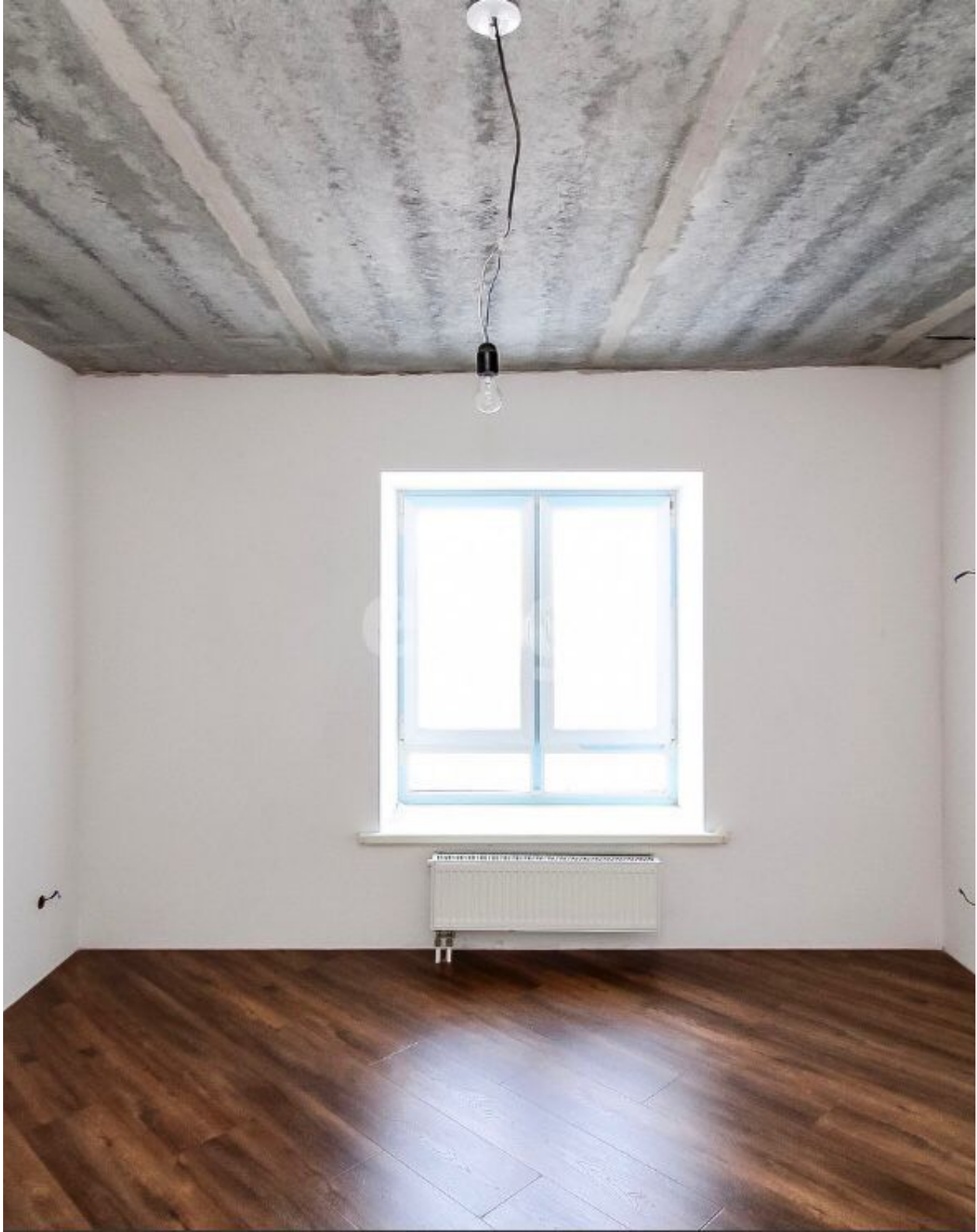
Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301