



Продажа

**дом 110 м<sup>2</sup> на участке 11.5 сот.**

Новокаменский,

Новокаменский,



₽ **10 100 000**

ГОТОВЫЙ ДОМ (3+) 110 кв.м с ВИДОВЫМ участком (11.5 сот) на ИРБИТСКОМ ТРАКТЕ БЕЗ КОМИССИИ!

- С собственной террасы открывается красивейший вид на береговую зону Озера!

- Выход к берегу прямо через свой участок!

- Крайний участок на улице в тихом и уютном месте!

Планировка: Большая гостиная с высоким потолком и кухонной зоной, уютная спальня (детская) с пространством для шкафа-купе, просторная гостевая спальня, мастер-спальня с отдельным санузлом и гардеробом, гостевой санузел с отдельным помещением для постирочной, два выхода на собственную террасу. Предчистовая отделка. Септик. Газ. Свет. ИРБИТСКИЙ ТРАКТ: Самый высокий тракт в пригородном направлении, чистый, экологический район, окруженный вековыми лесами и красивейшими пейзажами, с большим количеством озер и протекающей вблизи реки

"ТУРА" ИНФРАСТРУКТУРА: Остановка общественного транспорта, в ближайшем селе "Каменка" и селе "Кулига" расположены средние школы, детские сады, дома культуры. Так же в непосредственной близости

сетевые супермаркеты, аптеки. ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: Поселок расположен в 15 минутах езды от города на автомобиле, действует круглогодичный автобусный маршрут N1263 звоните! Пишите! Поможем с одобрением ИПОТЕКИ!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **110 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **11.5 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **есть**



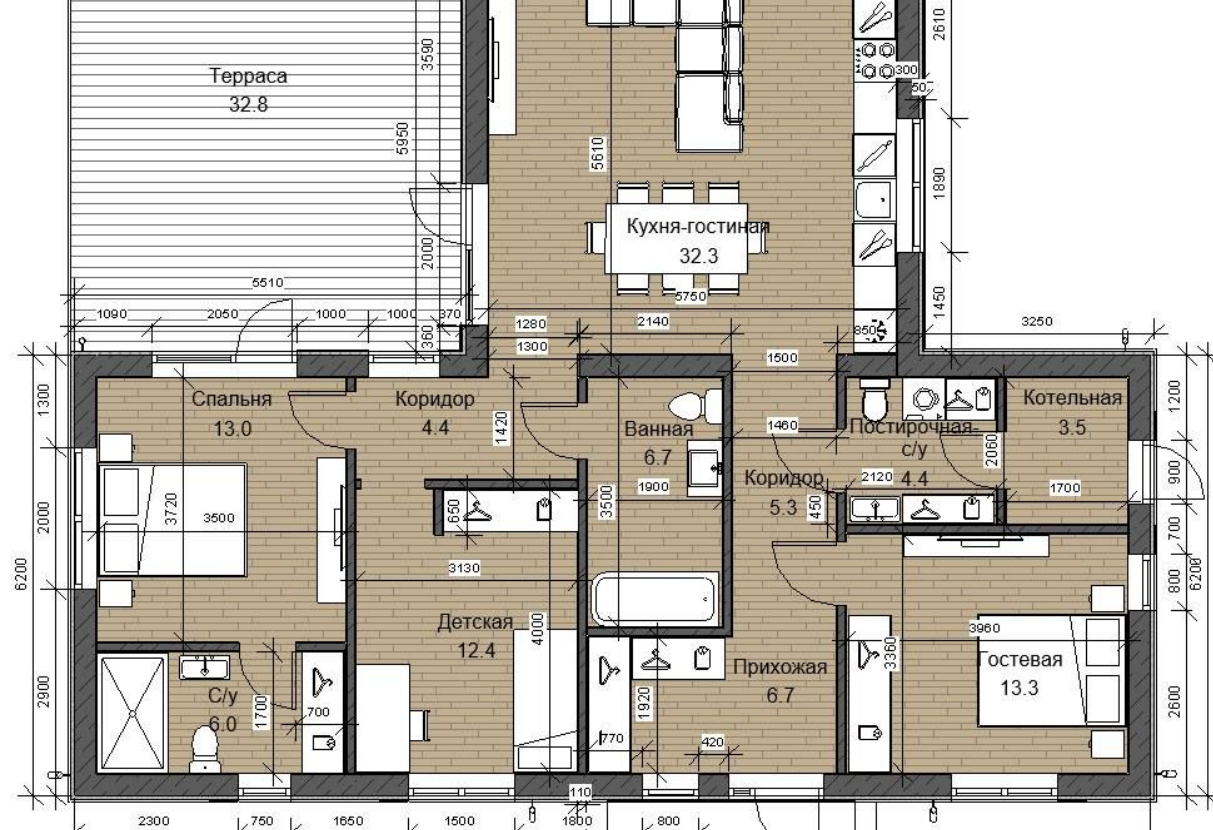
















Специалист по недвижимости

**Гузик Анна Владимировна**

+7(950)492-9226

ecnguzik@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

