Продажа

дом 110 м² на участке 11.5 сот.

Новокаменский,

Новокаменский,

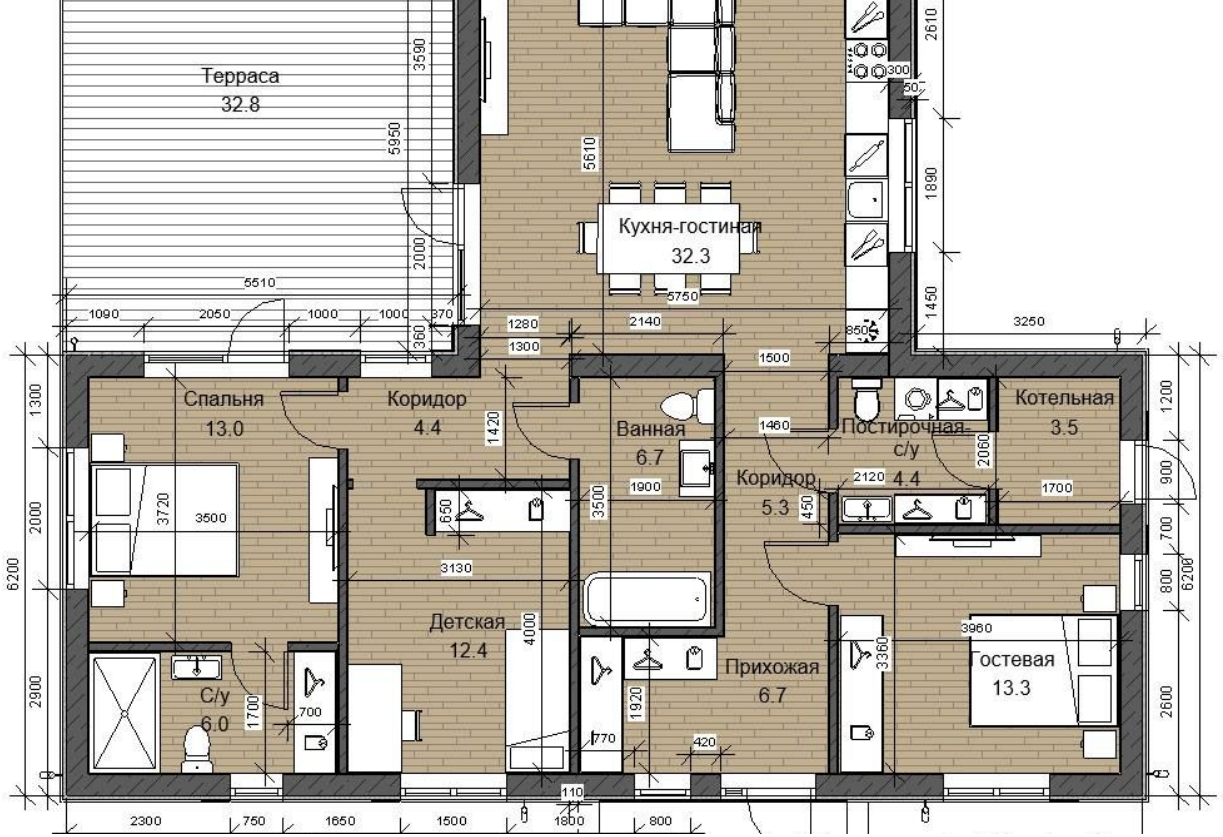
₽ 10 100 000

ГОТОВЫЙ ДОМ (3+) 110 кв.м с ВИДОВЫМ участком (11.5 сот) на ИРБИТСКОМ ТРАКТЕ БЕЗ КОМИССИИ!
- С собственной террасы открывается красивейший вид на береговую зону Озера!
- Выход к берегу прямо через свой участок!
- Крайний участок на улице в тихом и уютном месте!
Планировка: Большая гостиная с высоким потолком и кухонной зоной, уютная спальня (детская) с пространством для шкафа-купе, просторная гостевая спальня, мастер-спальня с отдельным санузлом и гардеробом, гостевой санузел с отдельным помещением для постирочной, два выхода на собственную террасу. Предчистовая отделка.Септик.Газ.Свет.ИРБИТСКИЙ ТРАКТ: Самый высокий тракт в пригородном направлении, чистый, экологический район, окруженный вековыми лесами и красивейшеми пейзажами, с большим количеством озер и протекающей вблизи реки "ТУРА"ИНФРАСТРУКТУРА: Остановка общественного транспорта, в ближайшем селе "Каменка" иселе "Кулига" расположены средние школы, детские сады, дома культуры. Так же в непосредственной близости сетевые супермаркеты, аптеки.ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: Поселок расположен в 15 минутах езды от города на автомобиле, действует круглогодичный автобусный маршрут N126Звоните! Пишите! Поможем с одобрением ИПОТЕКИ!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **110 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **11.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**

КОПАТЬ
ЗАПРЕЩАЕТСЯ
ОГНЕОПАСНО
ГАЗ


Терраса
32.8
Кухня-гостиная
32.3
Спальня
13.0
Коридор
4.4
Ванная
6.7
Коридор
5.3
Постирочная-
с/у
4.4
Котельная
3.5
Детская
12.4
С/у
6.0
Прихожая
6.7
Гостевая
13.3

Специалист по недвижимости

Гузик Анна Владимировна

+7(950)492-9226

ecnguzik@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301