



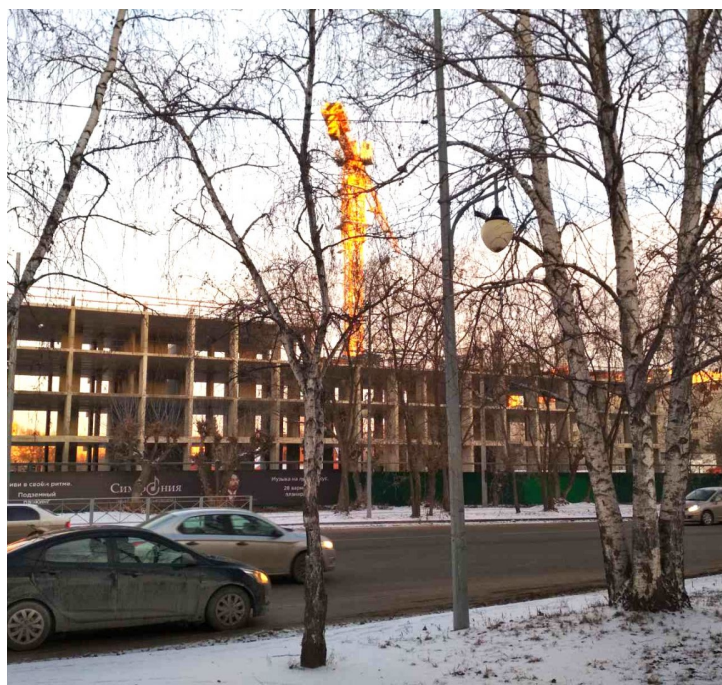
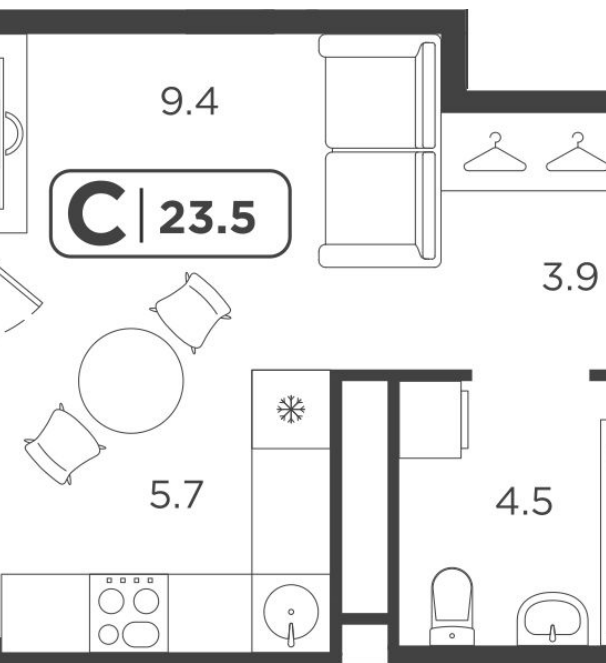
Продажа

Студия, 23.51 м², 14/17 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Холодильная, д 31 к 1

₽ **5 600 000**



"Симфония" – жилой комплекс комфорт-класса, расположенный на пересечении улиц Харьковской, Холодильной и Минской. Это новый стандарт жизни в уже благоустроенной и знакомой среде. Здесь легко найти баланс между тишиной и кипящей городской жизнью – комплекс находится в пяти минутах от делового центра. Расположение открывает безграничные возможности, а выбор уже за вами.

В «Симфонии» будет шесть домов переменной этажности (от 10 до 25 этажей). Точкой притяжения станет «Аллея классиков», где будут арт-объекты, детские площадки, workout-зоны и многофункциональные игровые корты. На первых этажах расположится собственная торговая галерея с магазинами, кофейнями и досуговыми центрами.

Первый дом проекта – это монолитно-каркасное здание, состоящее из четырех секций от 10 до 17 этажей.

Архитектура дома выполнена с использованием искусственного камня в благородных бежево-коричневых тонах, напоминающих оттенки залов Филармонии. Панорамное остекление балконов придаёт архитектуре легкость. Из окон «Симфонии» откроется красивый вид на уютный двор и центр города.

Квартиры с ремонтом от застройщика можно включить в ипотеку.

Закрытый двор, подземный паркинг-куда можно спуститься на лифте, большие колясочные, стеклянные входные группы.

Сдача -I квартал 2025 год.

***Военная ипотека.

***Молодая семья.

***Траншевая ипотека.

***Программа переселения ХМАО и ЯНАО

Для вас работаем без комиссии.

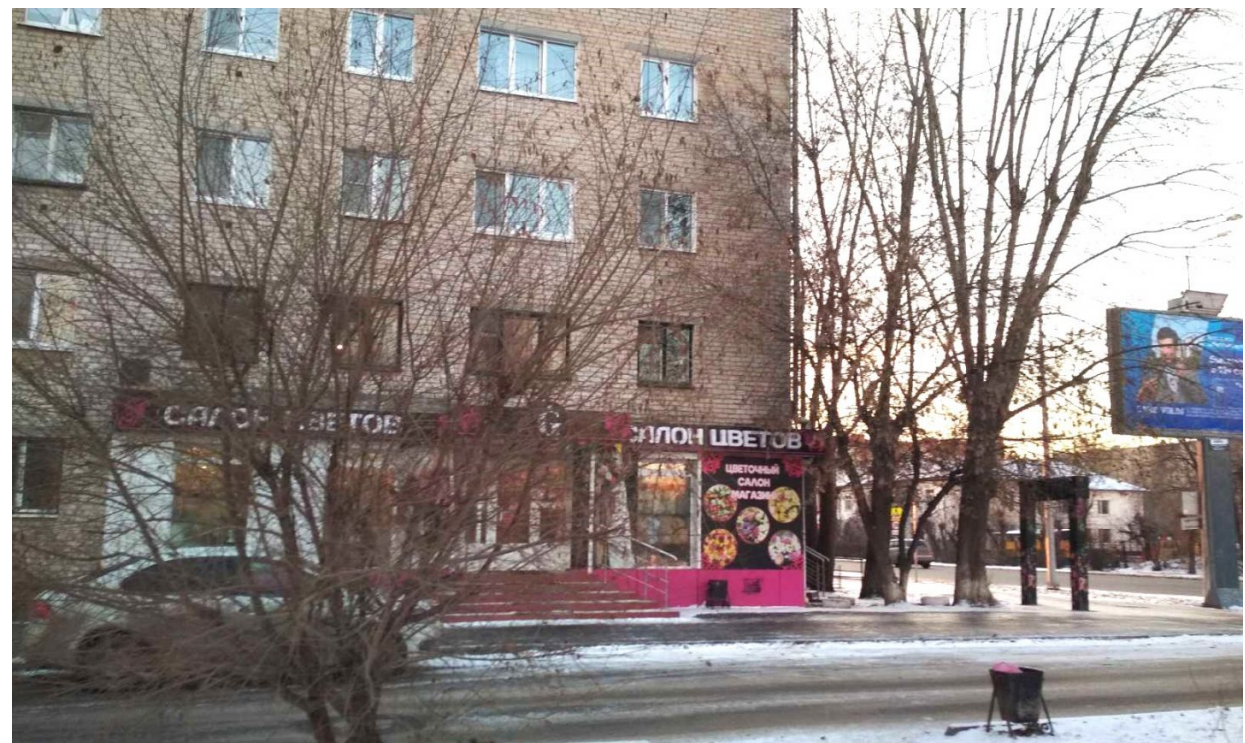


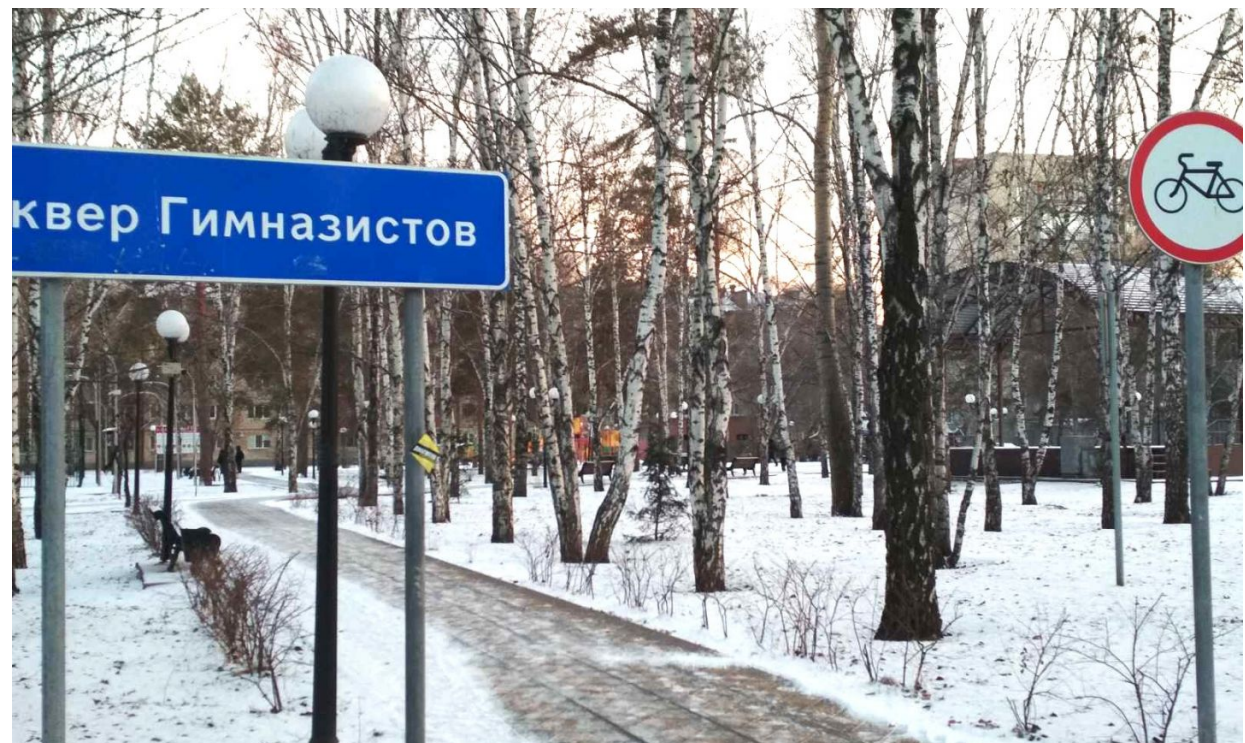


Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **23.51 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Апартаменты: **нет**

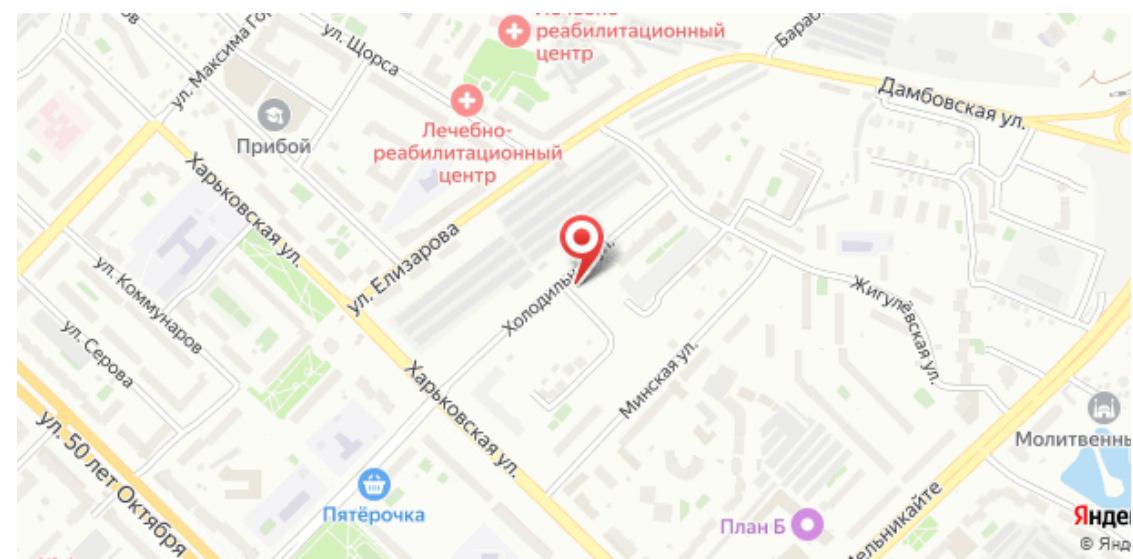
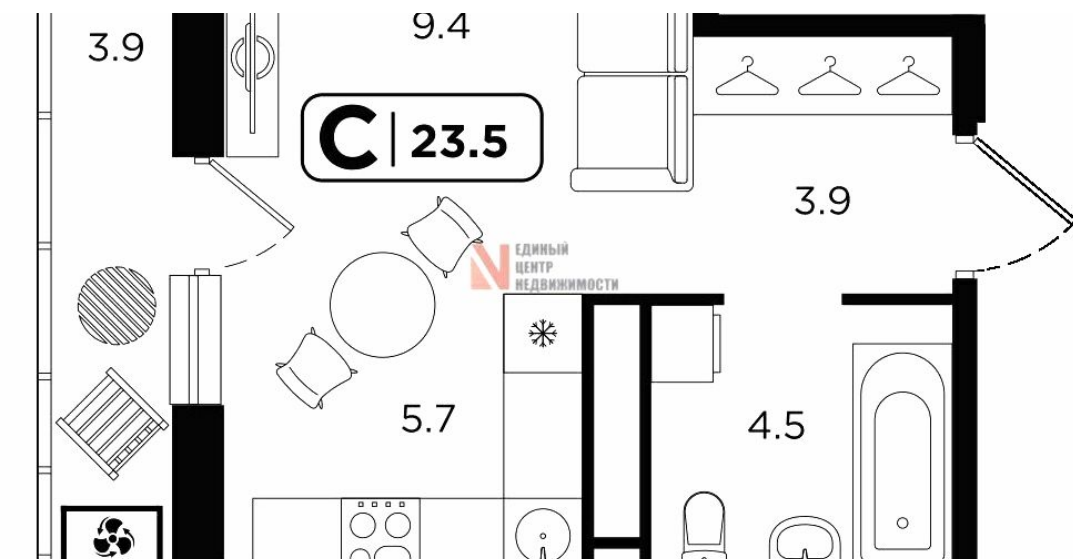


Год постройки дома: **2025 г.**
 Жилая площадь: **13 м²**
 Этаж: **14**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требует ремонта**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **монолит**











Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

