Продажа

дом 104.5 м² на участке 9.6 сот.

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Перевалово

₽ 11 000 000

Продается дом площадью 105 м2 на участке 9 соток в с. Перевалово

Стены:
- газопеноблок 400 мм- несущие стены
- силикатный блок- внутренние перегородки
- облицовка- декоративная штукатурка
- внутренняя отделка стен- финишная штукатурка

Кровля:
- металлочерепица

Фундамент:
- монолитная плита 300 мм

Коммуникации:
- электро котел
- система теплого пола
- подогрев подоконников трубой теплого пола
- вода-скважина
- септик-бетонные кольца

ПЛАНИРОВКА 3+:
- большая кухня-гостиная
- три изолированные комнаты
- 2 санузла
- котельная

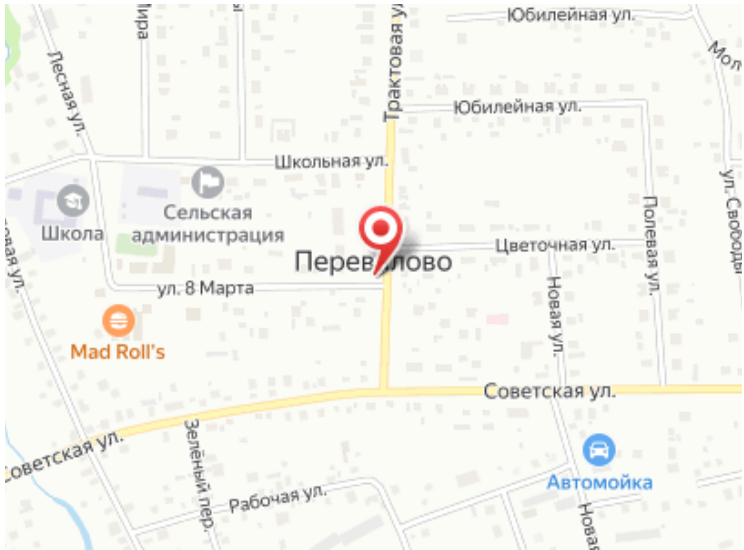
Благоустройство территории:
- забор- евро штакетник
- газон
- парковочное место для гостей на 4 машины за территорией забора
- место для барбекю, бани, гаража, огорода
- зона отдыха с протекающим рядом природным ручьем

Инфраструктура:
- остановки, автобусы ходят по расписанию
- магазины: Магнит, Пятерочка, Красное и белое, Светлое и Темное, Монетка
- фельдшерский пункт, аптеки
- детский сад, школа, дом культуры, спортивные и творческие клубы для детей и взрослых
- кафе

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **104.5 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **9.6 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

S=27,6 м²
S=14,3 м²
S=11,7 м²
S=11,1 м²
S=2,8 м²
S=9,6 м²
S=4,7 м²
S=7,4 м²
S=9 м²
S=2,8 м²


Юбилейная ул.
Песная ул.
Трактовая ул.
Школьная ул.
Школа
Сельская администрация
Перевалово
Цветочная ул.
Полевая ул.
ул. 8 Марта
Новая ул.
Mad Roll's
Советская ул.
Зелёный пер.
Рабочая ул.
Автомойка

Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301