Продажа

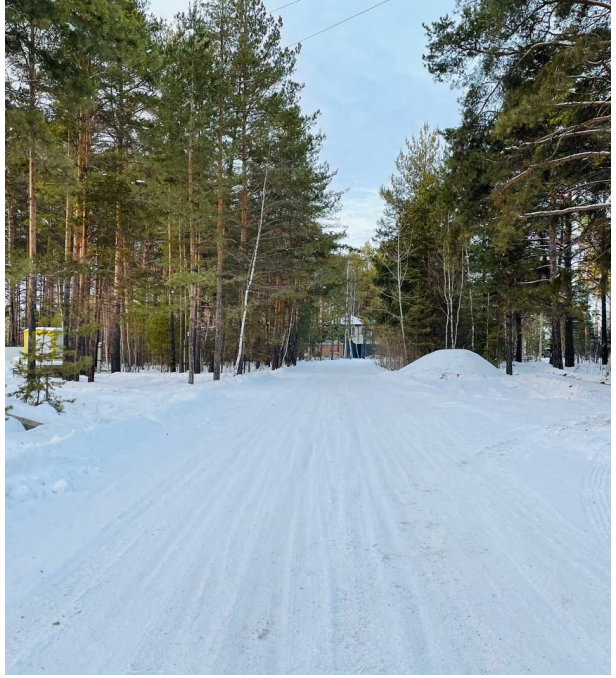
дом 112 м² на участке 8 сот.

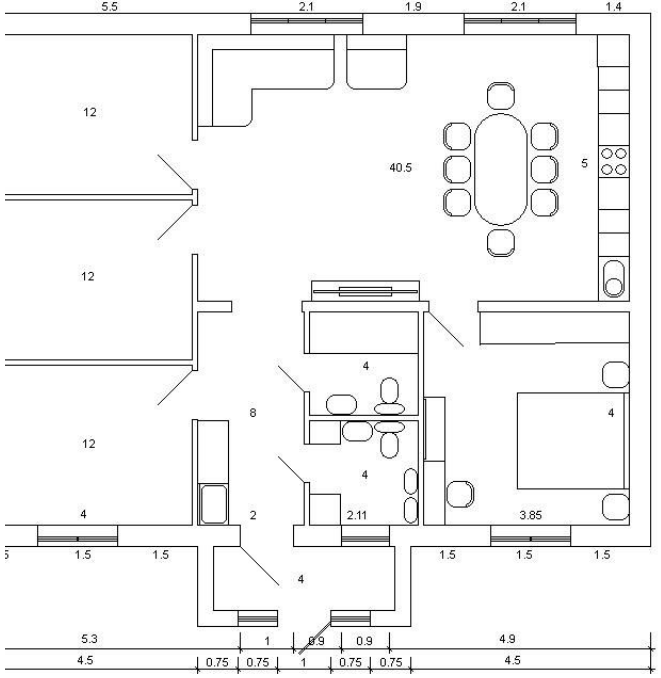
Боровский,

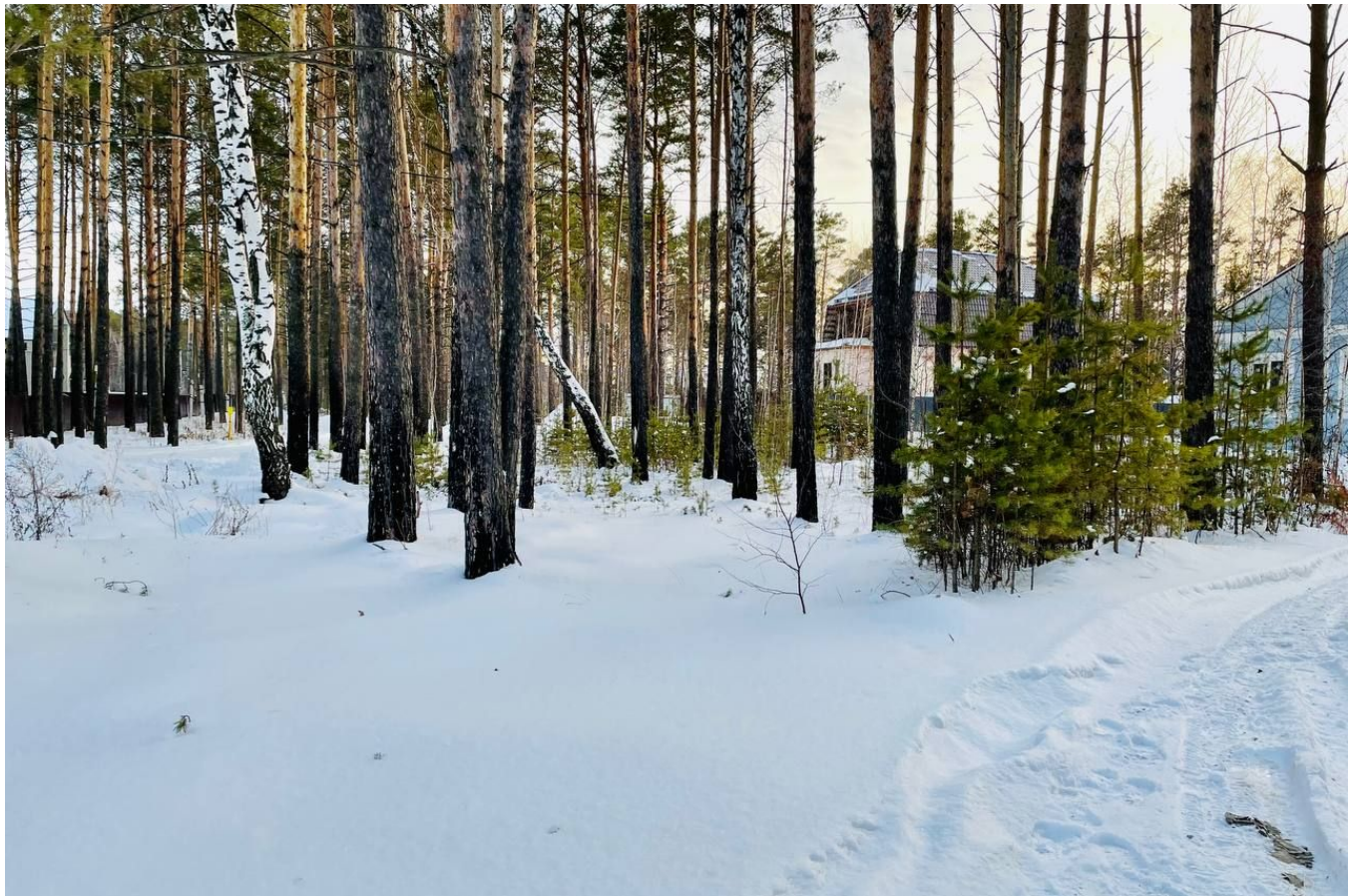
Тюменская обл, Тюменский р-н, рп Боровский, Лесной пер

₽ 9 300 000

Продам загородный дом. Находится в живописном месте в сосновом бору.
При строительстве использовались только качественные материалы.
Планировка:Три детских, спальня, 2 санузла, кухня-гостиная. Центральная вода, газ, свет, канализация.
Есть фото- и видеоотчет строительства: от фундамента (плита 35см - бетон м350) до крыши (мягкая кровля).
Стены - блок "Поревит" 400. Отопление - теплые полы во всем доме.Конструктив:Фундамент подушка плита 35см, арматура 12я ячья 20х20, бетон м350. Стены поревит 400, армапояс у стен 4 шт из арматуры, сверху бетонный армапояс20х25. Балки перекрытия 200е, утепление минплита 200 плотность 45. Крыша мягкая кровля. Осб 9мм.Под подушкой пирогГеотекстиль, песок, щебень, мембрана, пеноплекс 5см, бикрост.Перегородки и несущая стена - силикатный блок.Штукатурка и кароед наружних стен серезит. Стяжка 9см полусухая с добавлением фибры, теплые полы радиаторов нет вообще.Отмостка толщина 15-17 см, ширина80см, армированная арматурой а не сеткой кладочной. Ячья 25х25. Бетон м 300.Окна стеклопакет 70й. ЭнергосберегающиеСан узлы керамогранит под мрамор 10мм Возможна купить польготной ипотеки, помощь в получении ипотеки.Консультация 24/7 ЗВОНИТЕ!







Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **112 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **1**

АвтоЭксперт72
Адмирал
Ялуторовский тракт
ул. Титова
Лесной пер.
Синий лес

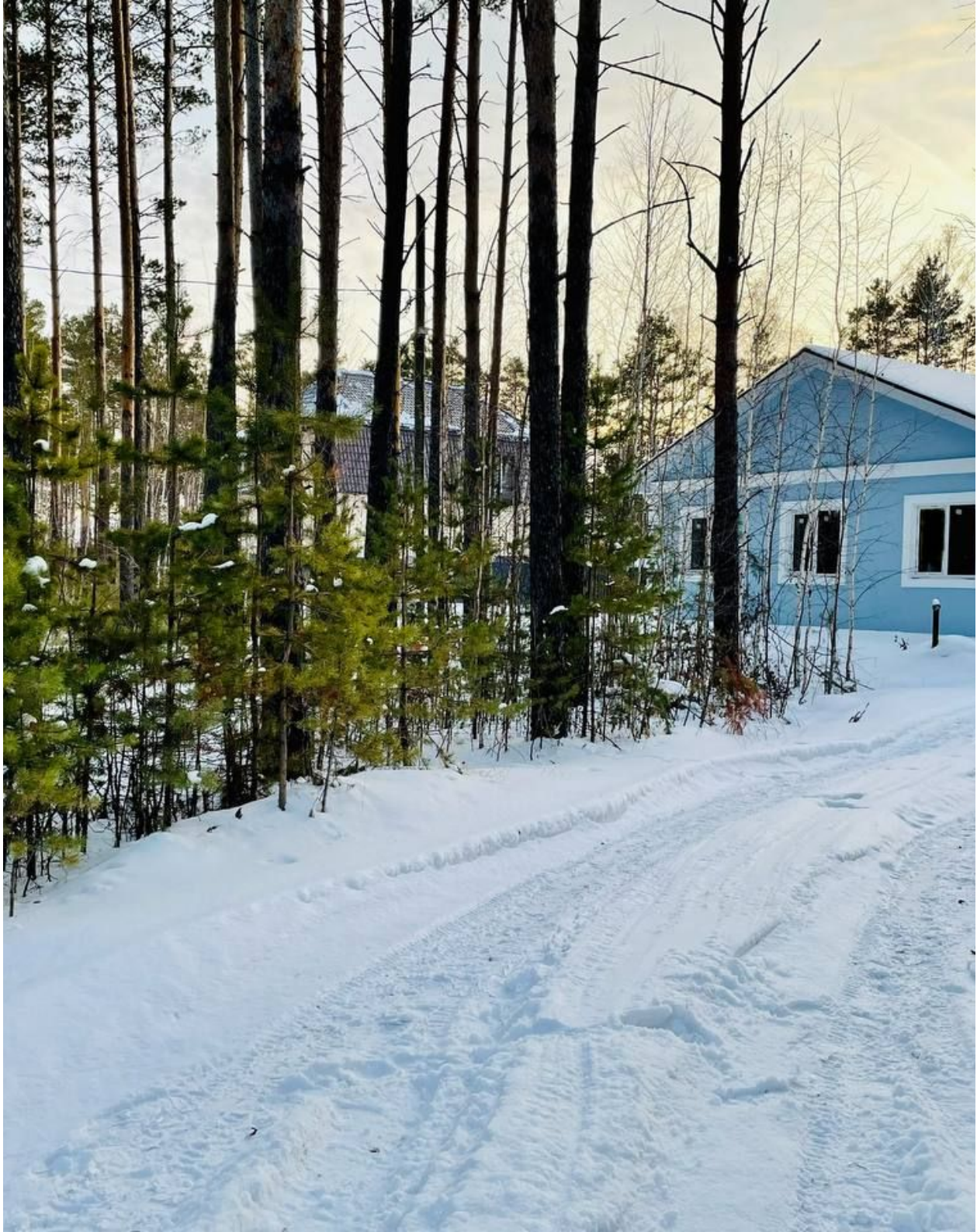
Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301