



Продажа

дом 91.5 м² на участке 7.5 сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Решетникова

₽ **11 800 000**



Одноэтажный дом с террасой (предчистовая отделка).
Планировка дома: просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, большая спальня, детская, душевая комната.

Перед домом благоустроенная территория и парковка для 1 автомобиля (подъездной путь и пешеходная дорожка из брусчатки, пушистые сосны перед крыльцом, рулонный газон на территории).

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- вода - скважина;
- канализация - септик 8м3;
- газ;
- интернет и телефония.

Улицы асфальтированы и освещены.

"Квартал у озера" имеет:

- * 3 собственных озера с лодочным причалом, беседками, пляжем.
- * КПП и видеонаблюдение 24/7 (территория закрытая).
- * своя сервисная компания;
- * обустроенные подъездные пути;
- * электричество, газ, интернет;
- * пешеходные аллеи и живописная велодорожка;
- * современные спортивные и игровые площадки;
- * школа 52 и детский сад 127 поблизости;
- * сетевые магазины, аптека, поликлиника №8;
- * ходят автобусы 155, 155к

Отвечу на все вопросы по телефону, помогу с ипотекой, звоните! Можно приобрести в ипотеку, по господдержке или семейной программе с хорошими ставками банка!

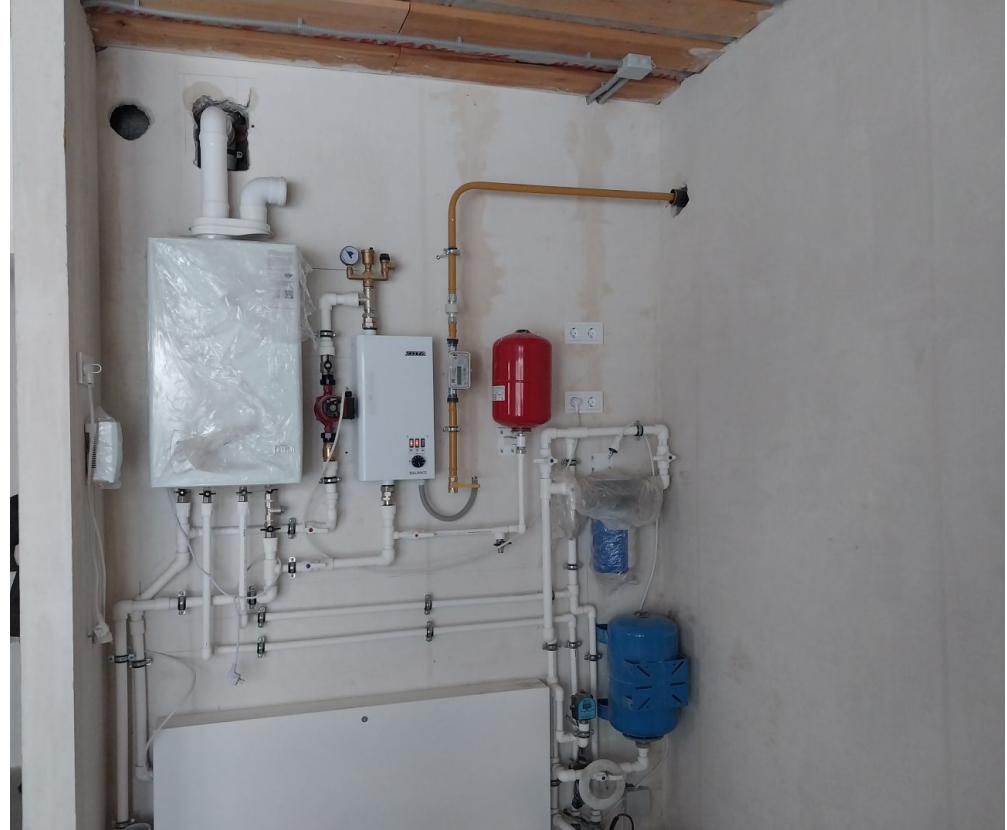


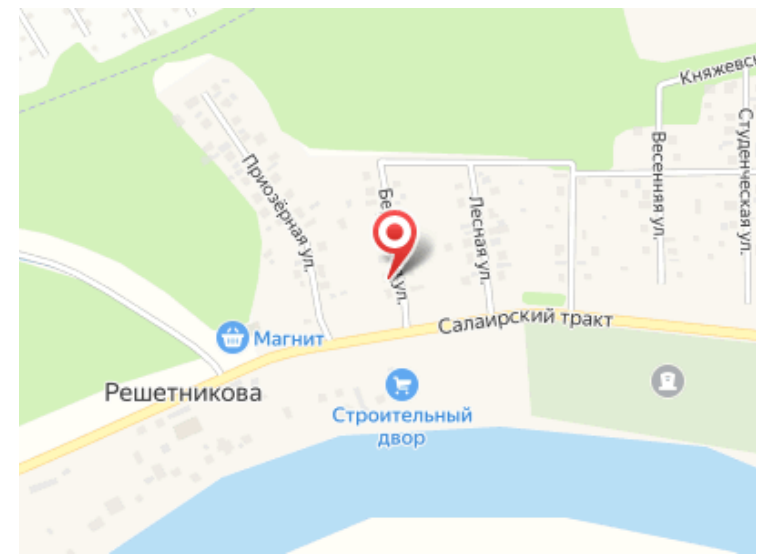


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **91.5 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**









Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

