



## Продажа

## Участок 11.16 соток СНТ

Новокаменский,

Новокаменский,

₽ 3 882 564

Новый перспективный КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК в 15 минутах езды от Тюмени по Ирбитскому тракту!

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПЛОЩАДЬЮ от 9 до 35 СОТОК, ЕСТЬ ВАРИАНТЫ С ВЫХОДОМ НА ПЛЯЖ ИЛИ ЛЕСНОЙ МАССИВ!

В наличии осталось не так много земельных участков!

УЧАСТОК В ЗАКРЫТОМ, КОНЦЕПТУАЛЬНОМ КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ! БЕЗ КОМИССИИ!

Единый архитектурный стиль и богатая инфраструктура для жизни и отдыха.

Вода, газ, электричество, интернет КПП на въезде в поселок, круглосуточное видеонаблюдение.

Асфальтированные широкие дороги Парки для прогулок.

ПЛЯЖНЫЕ ЗОНЫ БУДУТ ОБОРУДОВАНЫ: детской площадкой, мангальной зоной, беседкой.

Доступ к пляжу будут иметь только жители КП. -

Две современные детские площадки Современные спортивные площадки

Беговые и велодорожки вдоль микрорайона

Удобная парковка у дома

Ночное освещение улиц

Единая концепция

Ближайшие школа, детский сад и поликлиника - в 5 минутах. Неподалеку - магазин, база отдыха "Кулига Парк" и горячий источник "Аван" Ходит общественный транспорт круглый год.

ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ РЕАЛИЗОВАТЬ МЕЧТУ О ЗАГОРОДНОМ ДОМЕ ИЛИ РАССМОТРЕТЬ КАК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ!

Поможем подобрать любой проект дома для строительства на участке, отвечающий Вашим желаниям!

Также мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке. Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!













Площадь участка: **11.16 соток** Расстояние до города: **28 км** 

Тип участка: **СНТ** 



Специалист по недвижимости

## Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

