Продажа

дом 60.5 м² на участке 6 сот.

Мальково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Мальково

₽ 7 000 000

БЕЗ КОМИССИИ, БЕЗ ПВ!!!
Качественный, современный дом 63м2 с отличной планировкой 2+, в великолепном месте с. Мальково, до ул.Республики 15 - 20 мин на машине.

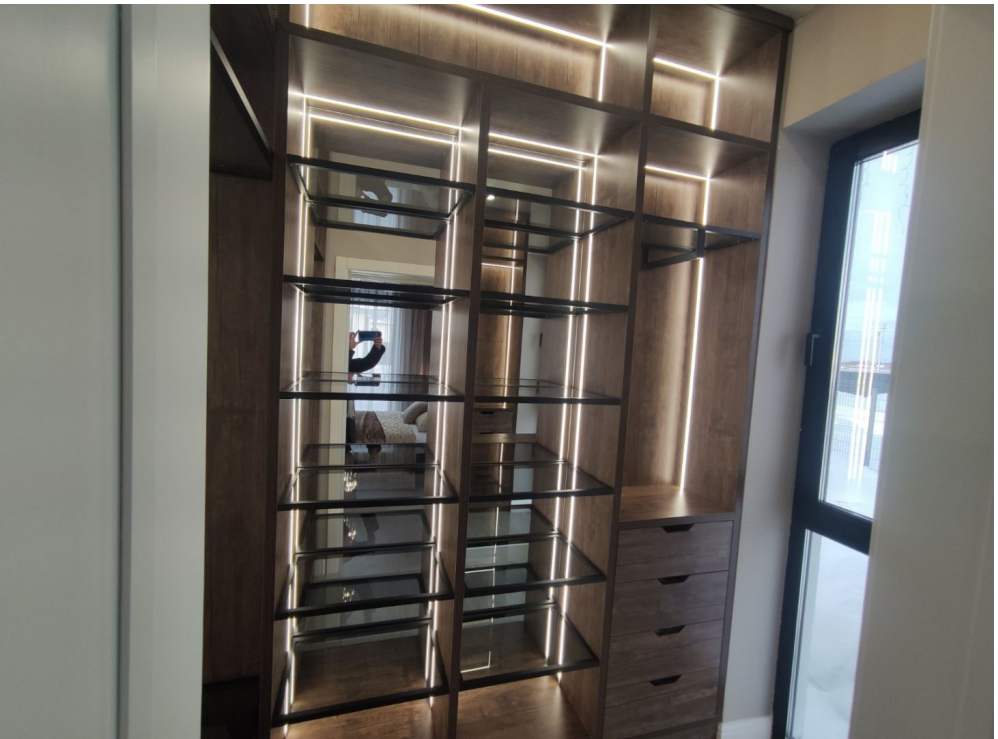
В стоимость входит:
КОНСТРУКТИВ:
- керамзитоблоки 300 мм + 100 мм утеплитель, облицовка штукатурка.
- кровля - металлочерепица.
ОТОПЛЕНИЕ
- по системе "водяной пол", электрический котел(не менее 7квт)
ТЕХ. ЭЛЕМЕНТЫ И КОММУНИКАЦИИ
- фильтр грубой очистки, скважина, ввод воды в дом, греющий кабель, септик
ОТДЕЛКА
- черновая(цементная стяжка пола, разводка электрики до щитка)
ЭКСТЕРЬЕР
- завершенный фасад дома
- отделка фасада(штукатурка)
- забор по фасаду, ворота и калитка
- подготовленное парковочное место
УЧАСТОК
- выровненный участок под благоустройство, площадь 7 соток
СПОСОБЫ ПОКУПКИ:
- Ипотека с господдержкой от 8%
- Ипотека Семейная от 6%
- Ипотека без ПВ
- Мат. капитал и др. сертификаты
- Обмен квартиры на дом(трейд-ин)
- Рассрочка
- Наличные

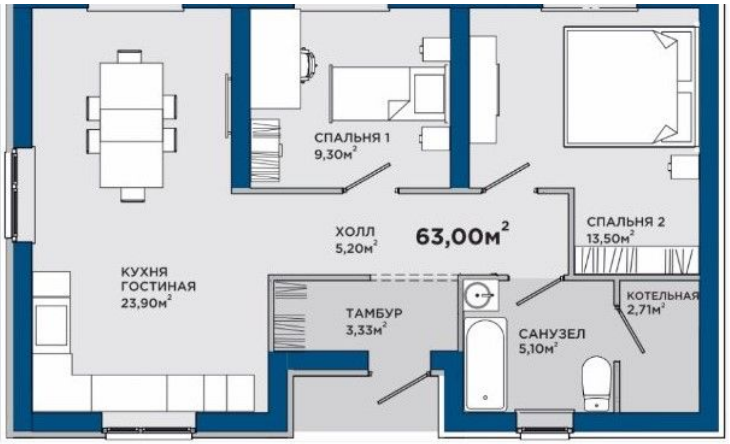
Насыщенная инфраструктура вокруг: школа, детский сад , магазины, поликлиника, спортивный комплекс, Сбербанк, почта, дом культуры, интернет магазины, аптека, доставка еды.
Мальково - село с многовековой историей, расположено в одном из самых живописных мест области.

Звоните! Помощь в одобрении ипотеки!

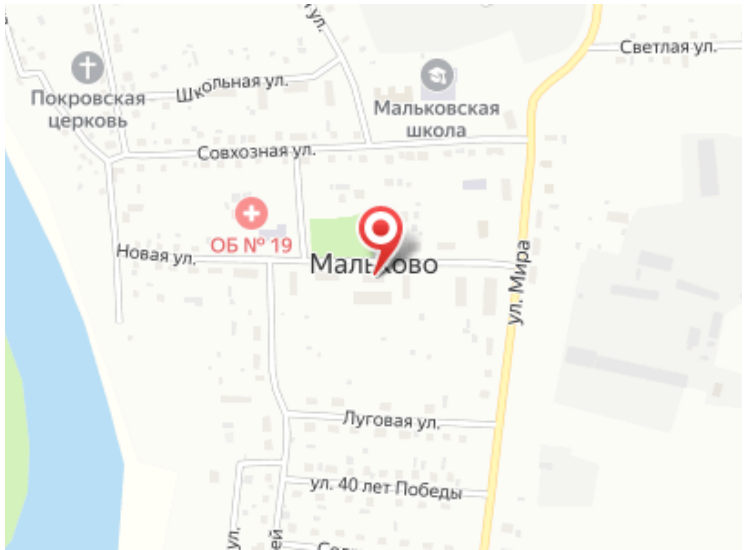
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **60.5 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**




СПАЛЬНЯ 1
9,30м²
ХОЛЛ
5,20м²
63,00м²
СПАЛЬНЯ 2
13,50м²
КУХНЯ
ГОСТИНАЯ
23,90м²
ТАМБУР
3,33м²
САНУЗЕЛ
5,10м²
КОТЕЛЬНАЯ
2,71м²

6 500 000 руб


Покровская церковь
Школьная ул.
Мальковская школа
Светлая ул.
Совхозная ул.
ОБ № 19
Новая ул.
Мальково
ул. Мира
Луговая ул.
ул. 40 лет Победы

Специалист по недвижимости

Бурдина Ольга Петровна

+7(992)308-7856

ecnburdina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301