



Продажа

коттедж 100 м² на участке 6 сот.

Елань,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Елань



₽ **12 900 000**

Продам новый жилой Коттедж 105 кв.м. по Московскому тракту в 20 км от Тюмени по четырехполосной федеральной автотрассе, ИЖС, участок 6 соток.

ОПИСАНИЕ: Фундамент УШП. Стены дома выполнены из керамзитоблоков + утеплитель + декоративная штукатурка.

Дом с ремонтом и мебелью: кухня, шкаф в прихожей, зеркало с консолью, тумба под ТВ, диван, стол со стульями.

Теплый, водяной пол по всему периметру.

Электрическая разводка по всему дому. Окна энергосберегающий профиль. Газ подведен к участку! Септик переливной 2 колодца. Помещение котельной в доме оборудовано всеми современными технологиями. Электрический котел.

Общая площадь дома — 100м². Кухня-гостиная 36м². 2 спальни по 13м². 1 спальня — 11м². Большая прихожая. Терраса.

Возле каждого дома есть место для парковки вашего автомобиля. Также вы можете построить отдельностоящий гараж на своем участке.

НА СЕГОДНЯ ЭТО ЛУЧШАЯ ЦЕНА ЗАГОРОДНОГО ДОМА!!!

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Современная детская игровая площадка.
- Зона Workout.
- Площадка для мини-футбола.
- Продуктовый магазин в шаговой доступности.
- Школьный автобус с развозкой в школу посёлка Молодёжный.

ГОСПОДДЕРЖКА! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА! СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА!

ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО ЭТОГО ДОМА - УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ!!! ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!



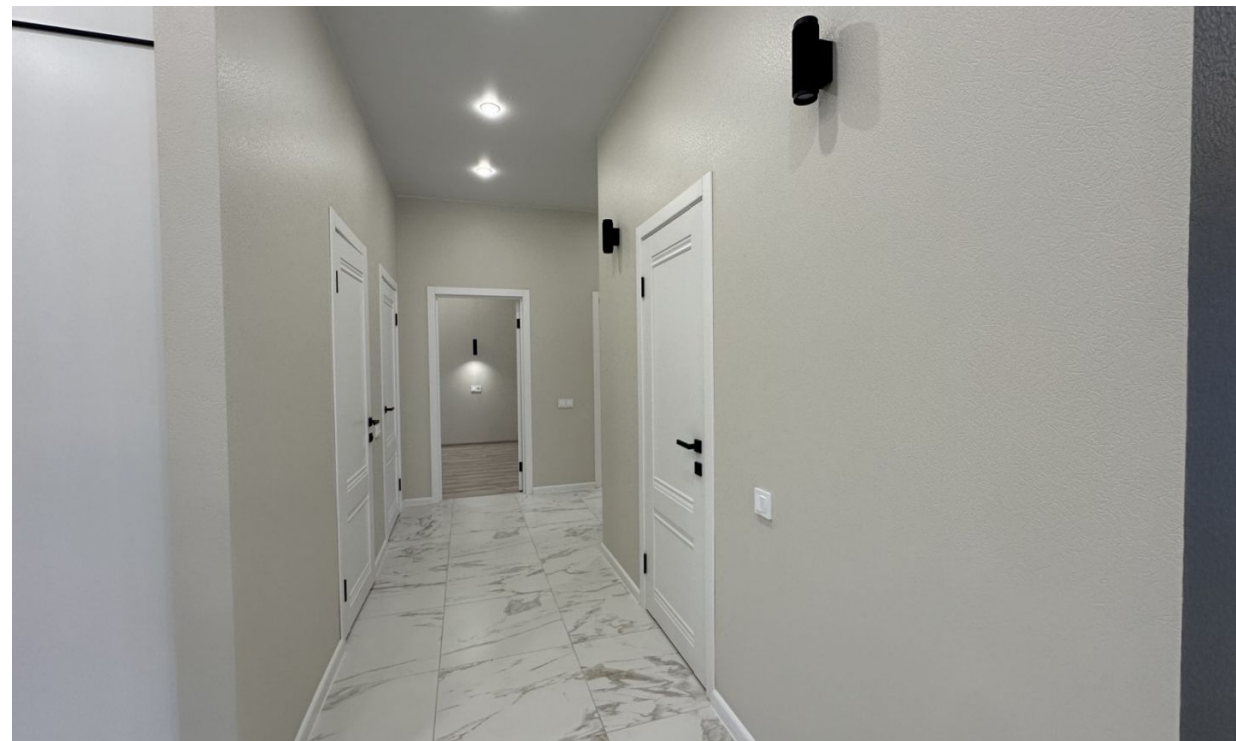


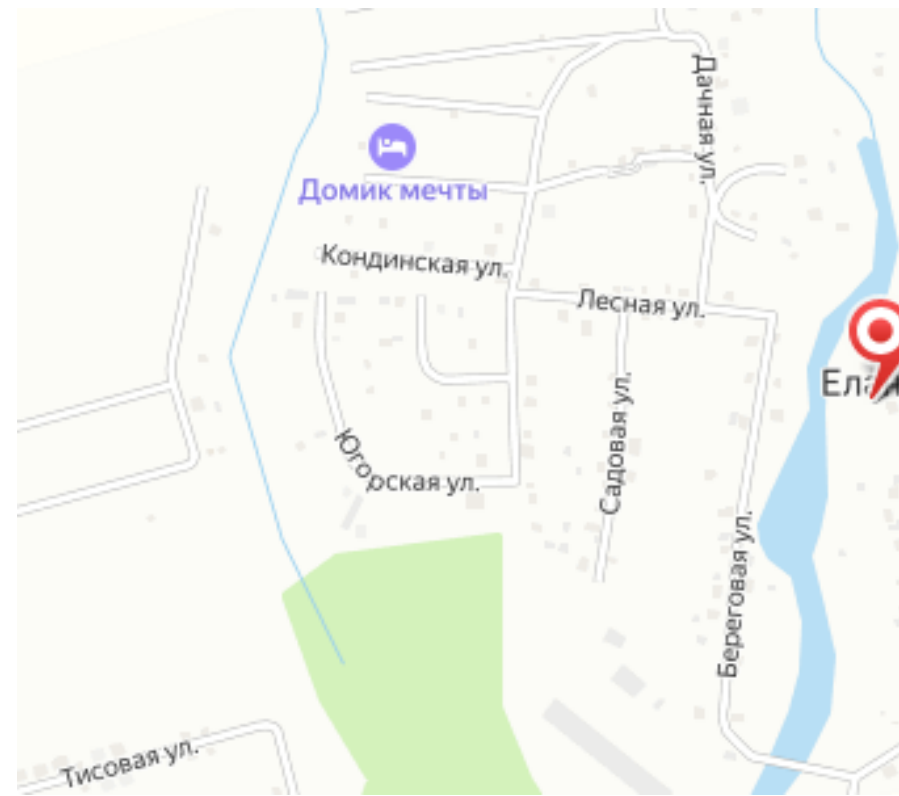
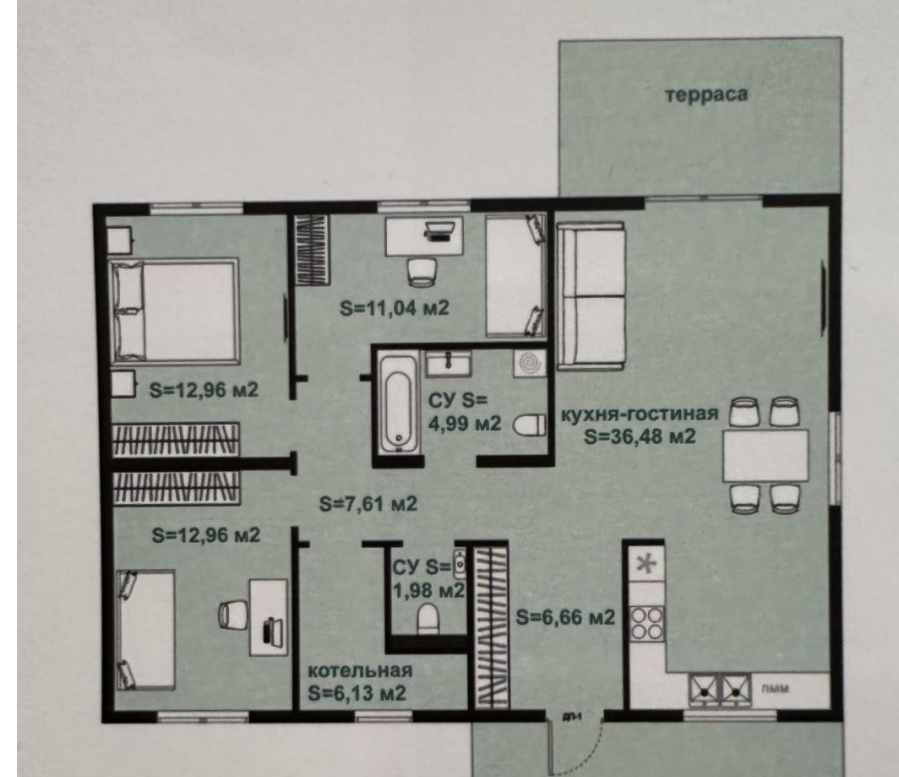
Тип объекта: **коттедж**
 Общая площадь: **100 м²**
 Количество этажей: **1**
 Год постройки: **2023**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **6 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Керамзитоблок**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **В доме**











Специалист по недвижимости

Соколова Елена Александровна

+7(982)969-3999

ecnsokolova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

