Продажа

Студия, 33.8 м², 12/19 эт.

Тюмень, Звёздный городок

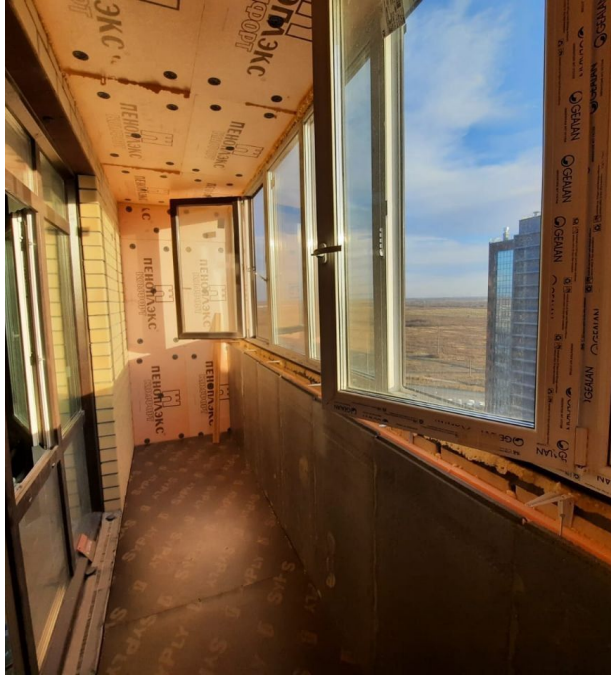
г Тюмень, ул Тимофея Чаркова, д 81 к 2

₽ 4 540 000

Уважаемые покупатели! В продаже просторная и светлая студия, в одном из самых востребованных жилых комплексов города Тюмени "Звездный городок"!!!
Дом 2018 года, в монолитно-каркасном исполнении. Есть своя газовая котельная, а это значит не будет отключения горячей воды и будут низкие коммунальные платежи.
Двор ухоженный, современные детские площадки, рассчитанные на любые возрастные категории.
Функциональная планировка, что позволит с легкостью зонировать пространство.
В квартире выполнена качественная предчистовая отделка: выровнены стены, загрунтован пол, выведены трубы в ванной комнате и кухне для подключения воды. Для установки кондиционера проведена трасса, на внешней стороне балкона выведены провода для подключения внешнего блока. Балкон застеклен и утеплен. Остается приступить к косметическому ремонту.
В шаговой доступности есть все для комфортного проживания и досуга:

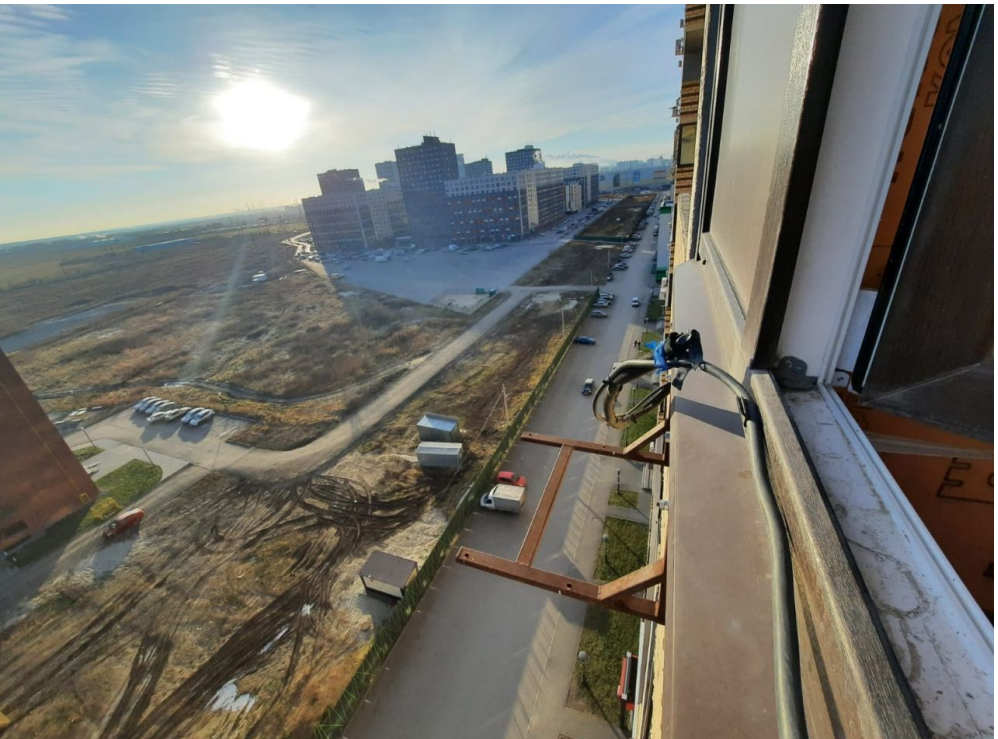
- школа №48
- детский сад № 65
- поликлиника № 8
- медицинские центры
- детские развивающие центры
- ТРЦ "Сити Молл"
- Большое количество маршрутов: 23, 40, 45, 46, 53, 54, 66, 68, 76, 88 и др.

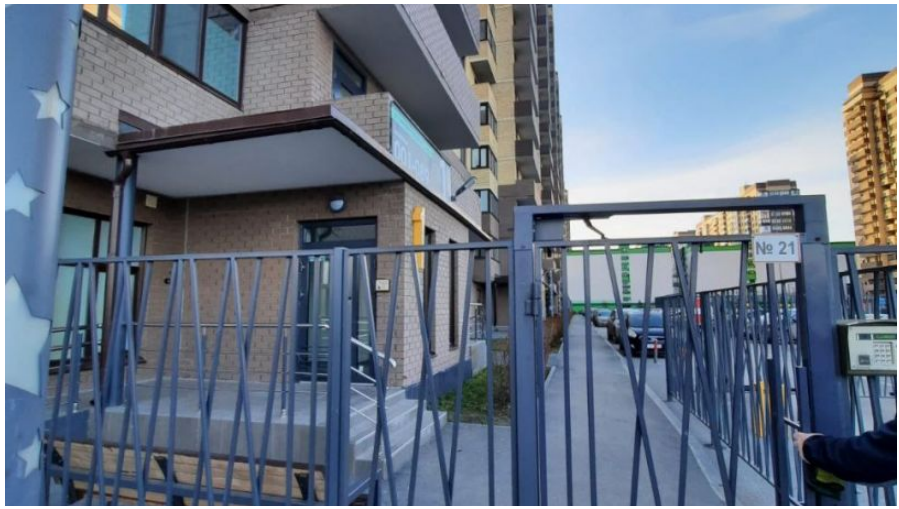
Готовы показать в любое удобное для Вас время и ответить на все вопросы, звоните!

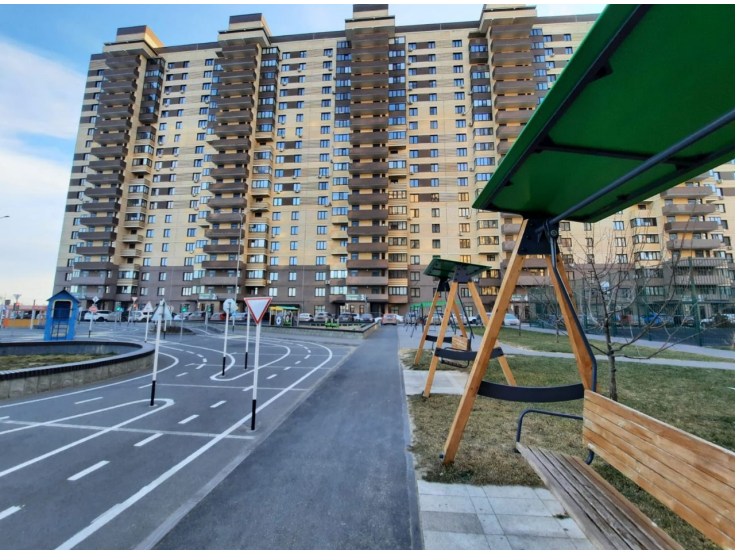


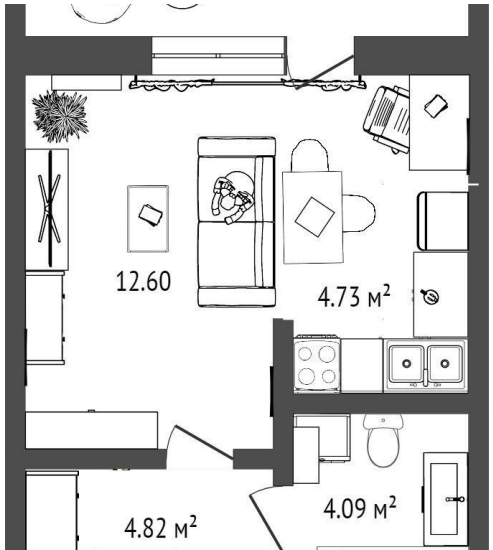
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **33.8 м²**
Площадь кухни: **6.7 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **корпус 2**
Тип дома: **кирпичный**

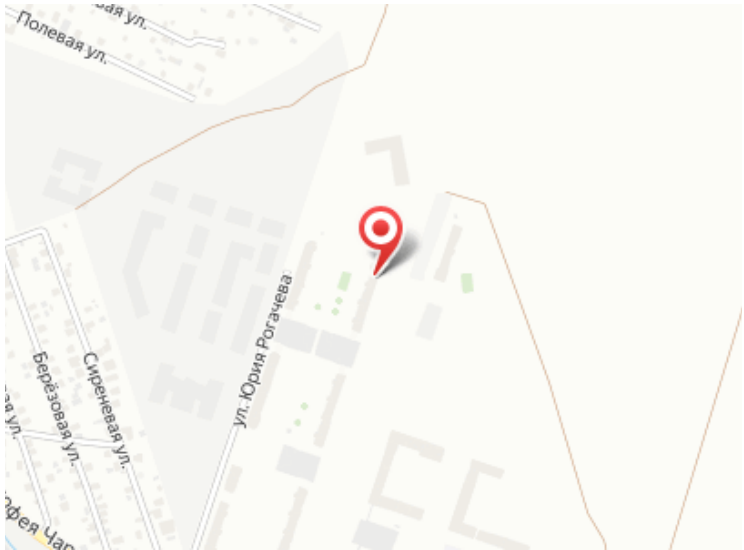
Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **12.8 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**




№ 21




12.60
4.73 м²
4.82 м²
4.09 м²


Полевая ул.
ул. Юрия Рогачева
Сиреневая ул.
Берёзовая ул.

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301